



CITTA' DI POLICORO

- PROVINCIA DI MATERA -

C.A.P. 75025 TEL 0835/9019 111 - FAX 0835/972114 - P.IVA 00111210779

www.policoro.basilicata.it - protocollo@pec.policoro.basilicata.it



COPIA

V SETTORE LAVORI PUBBLICI-IGIENE URBANA-AMBIENTE

DETERMINAZIONE

Reg. N. Gen.	712 del 24/04/2026	Reg. N. Servizio 120 del 23/04/2026
---------------------	---------------------------	--

OGGETTO	PNRR - Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole. “Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola elementare L. Milani di via Puglia del Comune di Policoro”. CUP: C89I22000080006. CIG Convenzione: A02F05AD02 – CIG Derivato: B0D7346C4B. Approvazione modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, c. 1 – lett. c) del D.lgs. n. 36/2023.
----------------	--

CIG: B0D7346C4B

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PREMESSO CHE:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 05/02/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione DUP 2026/2028, ai sensi dell’art. 170 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 04 del 05/02/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2026/2028;
- con D.G.C. n. 28 del 09/02/2026 è stato approvato, ai sensi dell’art. 169 del D.lgs. n. 267/2000, il Piano esecutivo di gestione per il periodo 2026/2028;
- è prevista al Settore V - Tecnico, la gestione, tra l’altro, del Cap. 534.21 “PNRR-M4C1-INT.1.3-CUP89I22000080006- RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA ELEMENTARE L. MILANI DI VIA PUGLIA DEL COMUNE DI POLICORO”;

DATO ATTO CHE:

- in data 02/12/2021 è stato pubblicato l’Avviso Pubblico n. 48048 per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università –

Investimento 1.3: “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU”;

- con D.G.C. n. 12 del 25/02/2022 è stata assegnato specifico obiettivo di gestione al Dirigente del V° Settore, finalizzato a porre in essere tutti gli atti conseguenti e successivi tesi alla candidatura, tra l’altro, dell’intervento di “Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola “L. Milani” di via Puglia del Comune di Policoro;
- entro il termine delle ore 15.00 del giorno 28 febbraio 2022 è stata trasmessa, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all’intervento in oggetto;
- Il Ministero dell’istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, con decreto del Direttore generale e coordinatore dell’Unità di missione del PNRR 4 agosto 2022, n. 45, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale per l’importo di € 450.000,00;
- con protocollo in ingresso n. 39357 del 13/12/2022, il Ministero dell’istruzione, ha inviato l’Accordo di concessione di finanziamento sottoscritto dallo stesso MIUR, rappresentato dalla dott.ssa Simona Montesarchio (Direttore generale e coordinatrice dell’Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza), e dal Sindaco del Comune di Policoro, Avv. Enrico Bianco, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto “Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola elementare L. Milani” di Via Puglia del Comune di Policoro;

PRESO ATTO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale del V Settore n. 639 del 11/05/2023 è stato nominato, ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento relativo all’intervento di “Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola elementare L. Milani” di Via Puglia del Comune di Policoro – CUP: C89I22000080006, l’ing. Pietro Lence, Funzionario Tecnico del V Settore “LAVORI PUBBLICI – IGIENE URBANA – AMBIENTE” dell’ente ed è stato costituito il relativo gruppo di lavoro;
- con D.G.C. n. 140 del 07/06/2023 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dall’ing Anthony RIMOLI, funzionario esperto tecnico del Comune di Policoro, e relativo all’intervento “Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola elementare “L.Milani” di via Puglia del comune di Policoro” ammesso a finanziamento nell’ambito del “PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.3: “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU”, dell’importo complessivo di € 450.000,00;
- con Decreto RGS n. 175 del 11 luglio 2023 in attuazione dell’articolo 1 comma 370 della legge 29 dicembre 2022, n. 197, relativamente alla procedura “semplificata” del secondo semestre, è stata confermata la preassegnazione 2023 del Fondo Opere Indifferibili per il II semestre – Ambito PNRR – pari al 10% dell’importo preassegnato, rimodulando così il fabbisogno finanziario in € 495.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale del V Settore n. 986 del 13/07/2023 con la quale è stata affidato il servizio tecnico di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità ed esecuzione dei lavori relativi all’intervento di “Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola elementare L. Milani di via Puglia del Comune di Policoro” all’ing. Luigi Fiore, con studio tecnico a Matera (MT), in via Don Minzoni n. 11, C.A.P. 75100, P.IVA 01103550776;
- con D.G.C. n. 210 del 29/08/2023 si approvava il progetto esecutivo relativo all’intervento di “Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola elementare L. Milani di via Puglia”, trasmesso dall’ing. Luigi Fiore con nota Pec del 29.08.2023 e acclarato al Prot. Gen. dell’ente al n. 27684 in pari data, dell’importo complessivo di € 495.000,00, di cui € 306.235,97 per lavori a misura a base di gara, oltre € 13.668,51 per oneri della sicurezza ed € 73.890,11 quale costo della manodopera;
- con Determinazione Dirigenziale del V Settore n. 1659 del 20/11/2023 si stabiliva, tra l’altro:
 - di indire, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 così come disposto dalle disposizioni transitorie dell’art. 225 comma 8 del d.lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori

economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, l'appalto dei lavori relativi all' intervento di "Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola elementare L. Milani di via Puglia", approvato con D.G.C. n. 210 del 29/08/2023, dell'importo generale di € 495.000,00, di cui € 306.235,97 per lavori a misura a base di gara, oltre € 13.668,51 per oneri della sicurezza ed € 73.890,11, quale costo della manodopera;

- di autorizzare la Centrale Unica di Committenza "Magna Grecia" ad avviare la procedura di gara per l'individuazione dell'operatore economico aggiudicatario;
- con Determinazione Dirigenziale della Centrale Unica di Committenza Magna Grecia n. 1686 del 24/11/2023, rettificata con Determinazione Dirigenziale della CUC n.1697/2023 del 28/11/2023 sono stati approvati la lettera di invito – disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- con Determinazione Dirigenziale della Centrale Unica di Committenza Magna Grecia n. 1861 del 20/12/2023, si è disposto, tra l'altro, di:
 - approvare l'iter procedurale della gara G00165 – risultante dal verbale del 13/12/2023 e da tutta la documentazione in premessa richiamata – riguardante l'appalto dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA ELEMENTARE 'L. MILANI' DI VIA PUGLIA DEL COMUNE DI POLICORO. CUP C89I22000080006 – CIG A02F05AD02;
 - dare atto che, sulla base delle risultanze delle operazioni di gara, è risultato I classificato il concorrente ELECTRA S.R.L., con sede in Taranto (TA) alla via Primaldo Coco n. 11/B2, P.I. 02144090731, il quale ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, con il ribasso percentuale del 28,311% sull'importo posto a base di gara;
 - dare atto che la presente proposta di aggiudicazione costituisce OGV (obbligazione giuridicamente vincolante), come espressamente previsto al punto 2.3 della Delibera CIPE n. 26/2018, richiamata dalla Delibera CIPE n. 57/2000, recante "L'obbligazione giuridicamente vincolante può considerarsi assunta con l'intervento della proposta di aggiudicazione, disciplinata dall'art. 33 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 (Codice dei contratti pubblici)";
- con Determinazione Dirigenziale del V Settore n. 418 del 19/03/2024 è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del d.lgs. 36/2023 l'appalto dei lavori di "Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola elementare L. Milani di via Puglia del Comune di Policoro" all'impresa ELECTRA S.R.L., con sede in Taranto (TA) alla via Primaldo Coco n. 11/B2, P.I. 02144090731, per l'importo netto contrattuale di € 307.106,01, di cui € 219.537,50 quale importo dei lavori pari ad € 306.235,97 ribassato del 28,311 %, € 73.900,00 quali costi della manodopera indicati nell'offerta economica ed € 13.668,51 quali oneri della sicurezza oltre iva come per legge, per complessivi € 337.816,62 compreso Iva.

DATO ATTO CHE:

- in data 28/03/2024 è stato sottoscritto, tra l'ing. Salvatore Pietrantonio Demarco, in nome e rappresentanza del Comune di Policoro, e l'impresa ELECTRA SRL, con sede legale in Taranto, alla via P. Coco n. 11 B/2, P.I. 02144090731, il contratto per l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola elementare L. Milani di via Puglia del Comune di Policoro" n. 3413 in corso di registrazione;
- in data 29/03/2024 sono stati consegnati i lavori di cui trattasi;
- con determina dirigenziale n. 545 del 15/04/2025 è stata riconosciuta all'impresa ELECTRA SRL, con sede legale in Taranto, alla via P. Coco n. 11 B/2, P.I. 02144090731, aggiudicataria dell'appalto dei lavori di "Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola elementare L. Milani di via Puglia del Comune di Policoro", l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale pari a € 61.421,20, oltre Iva al 10% pari a € 6.142,12, per un importo complessivo di € 67.563,32;
- in data 10/10/2024 è stata disposta dal D.L. una prima sospensione dei lavori, giusto verbale agli atti d'ufficio;
- con Determinazione Dirigenziale del V Settore n. 806 del 21/05/2025 è stata approvata, tra l'altro, la perizia di variante in modifica contrattuale, senza aumento di spesa, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.lgs. n° 36/2023, trasmessa dalla D.L. con nota PEC del 09/05/2025 -acquisita al protocollo comunale in pari data con il n. 13796-, e successiva integrazione del 15/05/2025 – Prot. n. 14530;

- in data 22/05/2025 il RUP ha disposto la ripresa dei lavori, fissando il nuovo termine contrattuale al 24/12/2025;
- con D.D. del V Settore n. 1479 del 19/09/2025 si è stabilito, tra l'altro, di approvare, la documentazione contabile relativa al primo S.A.L. a tutto il 10/09/2025 dei lavori relativi lavori di “Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola elementare L. Milani di via Puglia del Comune di Policoro”;
- con successiva D.D. del V Settore n. 1499 del 24/09/2025 si liquidava all'impresa ELECTRA SRL, con sede legale in Taranto, alla via P. Coco n. 11 B/2, P.I. 02144090731, aggiudicataria dell'appalto dei lavori di “Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola elementare L. Milani di via Puglia del Comune di Policoro”, l'importo di € € 54.100,00, oltre Iva al 10% pari a € 5.410,00, per un importo complessivo di € 59.510,00, a saldo della suddetta fattura n. 137 del 19/09/2025, relativa al 1° C.P.;
- con D.D. del V Settore n. 1913 del 27/11/2025 si è stabilito, tra l'altro, di approvare, la documentazione contabile relativa al secondo S.A.L. a tutto il 20/11/2025 dei lavori di “Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola elementare L. Milani di via Puglia del Comune di Policoro”;
- con successiva D.D. del V Settore n. 1974 del 05/12/2025 si liquidava all'impresa ELECTRA SRL, con sede legale in Taranto, alla via P. Coco n. 11 B/2, P.I. 02144090731, aggiudicataria dell'appalto dei lavori di “Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola elementare L. Milani di via Puglia del Comune di Policoro”, l'importo di € 75.000,00, oltre Iva al 10% pari a € 7.500,00, per un importo complessivo di € 82.500,00, a saldo del 2° C.P.;
- con D.D. del V Settore n. 2067 del 23/12/2025 è stata autorizzata la proroga di 30 (trenta) giorni del termine di ultimazione dei lavori;
- con D.D. del V Settore n. 116 del 22/01/2026 è stata autorizzata la proroga di 30 (trenta) giorni del termine di ultimazione dei lavori;
- il 18/02/2026 i lavori sono stati sospesi dalla D.L. e ripresi in data 23/02/2026, giusti verbali agli atti d'ufficio;
- con D.D. del V Settore n. 353 del 26/02/2026 è stata autorizzata la proroga di 16 (sedici) giorni;
- con D.D. del V Settore n. 393 del 06/03/2026 è stata approvata la documentazione contabile relativa al terzo S.A.L. a tutto il 13/02/2026 dei lavori de quo;
- con D.D. del V Settore n. 414 del 10/03/2026 è stato liquidato all'impresa “ELECTRA SRL”, con sede legale in Taranto, alla via P. Coco n. 11 B/2, P.I. 02144090731, aggiudicataria dell'appalto dei lavori di “Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della palestra della scuola elementare L. Milani di via Puglia del Comune di Policoro”, l'importo di € 62.700,00, oltre Iva (10%), per complessivi € 68.970,00, a saldo della fattura relativa al 3° C.P.;
- il 09/03/2026 i lavori sono stati sospesi dalla D.L. e ripresi in data 16/03/2026, giusti verbali agli atti d'ufficio;
- con D.D. del V Settore n. 514 del 24/03/2026 è stata autorizzata la proroga di 30 (trenta) giorni del termine di ultimazione dei lavori;
- il 17/04/2026 i lavori sono stati sospesi dalla D.L. e ripresi in data 20/04/2026, giusti verbali agli atti d'ufficio;

DATO ATTO CHE, con nota Pec acquisita al Prot. gen. dell'ente al n. 13475 del 23/04/2026, la Direzione lavori, ing. Luigi Fiore, ha trasmesso al R.U.P. una perizia suppletiva di variante in corso d'opera, tenuto conto di quanto disposto dall'articolo 5, All. II.14, del D.lgs. n. 36/2023, esponendo la situazione di fatto e le ragioni, nel pieno perseguimento degli obiettivi di intervento, il tutto come meglio specificatamente relazionato dal direttore dei lavori negli elaborati progettuali allegati alla perizia e nella relazione esplicativa della D.L.;

VISTA ed esaminata la perizia di variante inoltrata dalla Direzione Lavori – ing. Luigi Fiore, redatta ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c) del D.lgs. n° 36/2023 per cause impreviste e imprevedibili emerse nel corso dell'esecuzione, costituita dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati:

- All. A00 Elenco elaborati
- All. A01 Relazione di variante II
- All. A02 Produzione fotografica
- All. A03 Elenco prezzi
- All. A04 Computo metrico
- All. A04 Analisi nuovi prezzi
- All. A05 Incidenza della manodopera
- All. A06 Quadro di raffronto
- All. A07 Quadro economico di variante

All. A08 Relazione sulle forniture e computo metrico
All. A09 Relazione sui criteri CAM e DNSH
All. A10 Cronoprogramma
Tav. 01.IT Pianta impianto termico
Tav. 02.IT Schema impianto termico
Schema atto aggiuntivo
Verbale di concordamento nuovi prezzi

PRESO ATTO CHE:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori è stata riscontrata la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni, inizialmente non previste e non determinanti una modifica sostanziale, per circostanze impreviste e imprevedibili ai sensi della normativa vigente, riscontrate solo a seguito demolizioni e rimozioni e delle indagini puntuali rese possibili dall'avanzamento delle opere strutturali;
- la perizia di variante di cui sopra è finalizzata a garantire la corretta esecuzione delle opere, la sicurezza, la conformità normativa degli impianti e la piena funzionalità dell'intervento;

ATTESO CHE le situazioni verificatesi in corso d'opera possono essere inquadrare tra quelle previste dall' art. 120, comma 1, lett. b) e c) del D.lgs. n. 36/2023, poiché le modifiche si sono rese necessarie per circostanze impreviste e imprevedibili e per sopravvenute esigenze tecniche oggettive, nonché per garantire la piena funzionalità dell'opera, senza comportare un'alterazione sostanziale dell'equilibrio contrattuale;

CONSIDERATO CHE:

- l'importo dei lavori di cui alla perizia suppletiva e di variante n. 2 ammonta ad € 269.972,12, oltre ad € 13.668,51 per oneri della sicurezza ed € 113.274,86 quale costo della mano d'opera non soggetti a ribasso, e quindi per un importo complessivo pari ad € 396.915,49 al netto del ribasso d'asta del 28,311 %, il tutto da assoggettare ad I.V.A. ai sensi di legge, con un incremento dell'importo contrattuale di € 89.886,55, pari al 29,28 %, contenuto nell'ambito del 50% del valore del contratto iniziale, come prescritto al comma 2, dell'art. 120 (Modifica dei contratti in corso di esecuzione), del D. lgs n. 36/2023;
- per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi e di variante di che trattasi si prevede la concessione di ulteriori n. 60 giorni rispetto alla data di ultimazione prevista e la necessità di concordare n. 31 nuovi prezzi, assoggettati allo stesso ribasso d'asta offerto in sede di gara del 28,311%;
- per effetto delle modifiche introdotte sarà sottoscritto dalle parti l'atto aggiuntivo di cui all'allegato schema della perizia di variante de qua;

CONSTATATO CHE, per effetto delle modifiche introdotte con la perizia di variante di cui trattasi, si rende necessario procedere alla rideterminazione del quadro economico dell'intervento, come di seguito riportato, senza alterazione dell'importo complessivo del finanziamento PNRR e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 36/2023 e dell'atto di concessione del finanziamento;

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO PRE GARA	IMPORTO POST GARA	IMPORTO VARIANTE 1	IMPORTO VARIANTE 2
A	SOMME A BASE D'APPALTO - AL NETTO DI IVA E/O ONERI				
A1	IMPORTO DEI LAVORI	306.226,08 €	219.537,50 €	215.903,57 €	269.972,12 €
A.2	IMPORTO DELLA MANODOPERA CONFORME AI COSTI SU TABELLE MINISTERO DEL LAVORO (ART. 95. C. 10 E ART. 23 C.16 DLGS 50/2016)	73.900,00 €	73.900,00 €	77.456,86 €	113.274,86 €
A.3	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	13.668,51 €	13.668,51 €	13.668,51 €	13.668,51 €
A.4	SERVIZI E FORNITURE	4.098,36 €	4.098,36 €	4.098,36 €	5.000,00 €
	TOTALE PARZIALE QUADRO A	397.892,95 €	311.204,37 €	311.127,30 €	401.915,49 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE				

B.1	SPESE TECNICHE AL NETTO DI IVA E/O ONERI				
B.1.1	INDAGINI/ANALISI				
B.1.1.1	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI PRELIMINARI				
B.1.2.	SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI				
B.1.2.1	SPESE PROGETT SIC COLLAUDO D.L (AL NETTO DI CASSA)	36.615,38 €	36.615,38 €	36.615,38 €	36.615,38 €
B.1.2.2	SUPPORTO AL RUP				
B.1.2.3	CONSULENZE SPECIALISTICHE E LEGALI				
B.1.3	RECLUTAMENTO PERSONALE ART 1 COMMA 1 D.L. 80/2021				
	TOTALE SPESE TECNICHE B1	36.615,38 €	36.615,38 €	36.615,38 €	36.615,38 €
B.2	ALLACCIAMENTI/ESPROPRI/ACQUISIZIONI				
B.2.1	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI				
B.2.2	ESPROPRI-ACQUISIZIONI AREE O IMMOBILI				
B.3	IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/SPESE GENERALI				
B.3.1	LAVORI IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA PREVISTI IN PROGETTO ED ESCLUSI DALL'APPALTO, IVI INCLUSI I RIMBORSI PREVIA FATTURA (IVA ESCLUSA)	1.400,00 €	1.400,00 €	1.400,00 €	
B.3.2	IMPREVISTI (IVA INCLUSA)	2.109,64 €	2.109,64 €	2.109,64 €	
B.3.3.	COMPENSO PER COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO (FINO AL 30 GIUGNO 2023 -ART. 6 L.120/2020 COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DEL D.L. 77/2021 CONVERTITO DALLA L. 108/2021				
B.3.4	INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE 1,6% A	6.300,71 €	6.300,71 €	6.300,71 €	4.000,00 €
B.3.5	POLIZZE RISCHI PROF. PERSONALE INTERNO PER PROGETTAZIONE (ART. 24 C. 4 D.LGS 50/2016)				
B.3.6	ONERI PER LA VERIFICA PREVENTIVA ARCHEOLOGICA				
B.3.7	ONERI PER LA VERIFICA DEL PROGETTO				350,00 €
B.3.8	SPESE NECESSARIE PER LA CERTIFICAZIONE DELL'OPERA AD EVENTUALI PROTOCOLLI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE ED ENERGETICA				
B.3.9	EVENTUALI OPERE DI COMPENSAZIONE E MITIGAZIONE IMPATTO AMBIENTALE				
B.3.10	SPESE PER IL RILASCIO VISTI E PARERI				
B.3.11	ONERI DI DISCARICA				
B.3.12	PUBBLICITA'	250,00 €	250,00 €	250,00 €	
B.3.13	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI				
B.3.14	SPESE ORGANIZZATIVE E GESTIONALI				
B.3.15	SPESE LEGALI				
B.3.16	ACQUISTO DI BENI				
	TOTALE IMPREVISTI ACCANTONAMENTI E SPESE GENERALI B2+B3	10.060,35 €	10.060,35 €	10.060,35 €	4.350,00 €
B.4	IVA/ONERI				
B.4.1	IVA SUI LAVORI 10%	39.379,46 €	30.710,60 €	30.702,89 €	39.691,55 €
B.4.2	IVA SUI SERVIZI E FORNITURE (A4)	901,64 €	901,64 €	901,64 €	1.100,00 €
B.4.3	IVA SU INDAGINI/ANALISI (B.1.1)				
B.4.4	CASSA SU SPESE TECNICHE E INCARICHI	1.464,62 €	1.464,62 €	1.464,62 €	1.464,62 €

	ESTERNI				
B.4.5	IVA SU SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI (B.1.2.1)	8.377,60 €	8.377,60 €	8.377,60 €	8.377,60 €
B.4.6	IVA RESIDUA	308,00 €	308,00 €	308,00 €	
B.4.7	TASSA AUTORITA' VIGILANZA LL.PP				250,00 €
	TOTALE IVA E ONERI	50.431,31 €	41.762,46 €	41.754,75 €	50.883,76 €
	TOTALE PARZIALE B	97.107,05 €	88.438,19 €	88.430,48 €	91.849,15 €
	TOTALE A+B	495.000,00 €	399.642,56 €	399.557,79 €	493.764,64 €
	ECONOMIE				
	TOTALE ECONOMIE	€ 95.357,44		€ 95.442,21	€ 1.235,36
	COMPLESSIVO	€ 495.000,00		€ 495.000,00	€ 495.000,00

PRESO ATTO del giudizio di ammissibilità espresso dal R.U.P. in data 23/04/2026 – Prot. n. 13590, ing. Pietro Lence, agli atti d’ufficio;

DATO ATTO CHE il maggiore importo conseguente alla variante in corso d’opera de qua, pari ad € 98.875,20 compreso iva, è integralmente finanziato nell’ambito delle risorse assegnate all’intervento a valere sul PNRR, attraverso l’utilizzo delle somme per imprevisti, delle economie maturate sulle somme a disposizione della stazione appaltante e della quota parte del ribasso d’asta, nel rispetto delle condizioni e dei vincoli previsti dall’atto di finanziamento, senza alterazione del quadro complessivo dell’investimento e senza necessità di ulteriori stanziamenti;

EVIDENZIATO CHE la modifica de qua si inserisce inoltre nell’ambito della disciplina speciale PNRR in materia di varianti, con specifico riferimento alla possibilità di impiegare le economie derivanti dai ribassi di gara per finanziare modifiche necessarie allo sviluppo progettuale e al completamento dell’opera, secondo l’interpretazione consolidata anche dalla giurisprudenza del TAR Lazio n. 17793/2025;

RITENUTO pertanto procedere all’approvazione della perizia suppletiva di variante di cui trattasi al fine di procedere con l’esecuzione dei lavori;

DATO ATTO CHE il Responsabile Unico del Progetto è l’ing. Pietro Lence, Funzionario Tecnico del V Settore;

VISTI

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- l’art. 120 del D.lgs. n. 36/2023 - "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", in quanto applicabile ai lavori e al contratto di che trattasi;
- la legge del 29 luglio 2021, n. 108 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante “Governance del piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

RITENUTO dover autorizzare la modifica contrattuale di cui alle premesse;

DATO ATTO CHE, in merito alla presente procedura, non sussistono in relazione all’atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento;

PROPONE

1. **DI APPROVARE** la suesposta narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **DI APPROVARE** la perizia di variante inoltrata con nota Pec acquisita al Prot. gen. dell'ente al n. 13475 del 23/04/2026 dalla Direzione Lavori – ing. Luigi Fiore, redatta ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c) del D.lgs. n° 36/2023 per cause imprevedute e imprevedibili emerse nel corso dell'esecuzione e ritenuta ammissibile dal R.U.P., costituita dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati:
 - All. A00 Elenco elaborati*
 - All. A01 Relazione di variante II*
 - All. A02 Produzione fotografica*
 - All. A03 Elenco prezzi*
 - All. A04 Computo metrico*
 - All. A04 Analisi nuovi prezzi*
 - All. A05 Incidenza della manodopera*
 - All. A06 Quadro di raffronto*
 - All. A07 Quadro economico di variante*
 - All. A08 Relazione sulle forniture e computo metrico*
 - All. A09 Relazione sui criteri CAM e DNSH*
 - All. A10 Cronoprogramma*
 - Tav. 01.IT Pianta impianto termico*
 - Tav. 02.IT Schema impianto termico*
 - Schema atto aggiuntivo*
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi*
3. **DI PRENDERE ATTO CHE:**
 - l'importo complessivo dei lavori di cui alla perizia suppletiva e di variante n. 2 ammonta ad € 269.972,12, oltre ad € 13.668,51 per oneri della sicurezza ed € 113.274,86 quale costo della mano d'opera non soggetti a ribasso, e quindi per un importo complessivo pari ad € 396.915,49 al netto del ribasso d'asta del 28,311 %, il tutto da assoggettare ad I.V.A. ai sensi di legge, con un incremento dell'importo contrattuale di € 89.886,55, pari al 29,28 %, contenuto nell'ambito del 50% del valore del contratto iniziale, come prescritto al comma 2, dell'art. 120 (Modifica dei contratti in corso di esecuzione), del D. lgs n. 36/2023;
 - per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi e di variante di che trattasi si prevede la concessione di ulteriori n. 60 giorni rispetto alla data di ultimazione prevista e la necessità di concordare n. 31 nuovi prezzi, assoggettati allo stesso ribasso d'asta offerto in sede di gara del 28,311%;
 - per effetto delle modifiche introdotte sarà sottoscritto dalle parti l'atto aggiuntivo di cui all'allegato schema della perizia di variante de qua.
4. **DI DARE ATTO CHE:**
 - il maggiore importo conseguente alla variante in corso d'opera de qua, pari ad € 98.875,20 compreso iva, è integralmente finanziato nell'ambito delle risorse assegnate all'intervento a valere sul PNRR, attraverso l'utilizzo delle somme per imprevisti, delle economie maturate sulle somme a disposizione della stazione appaltante e della quota parte del ribasso d'asta, nel rispetto delle condizioni e dei vincoli previsti dall'atto di finanziamento, senza alterazione del quadro complessivo dell'investimento e senza necessità di ulteriori stanziamenti;
 - la modifica de qua si inserisce inoltre nell'ambito della disciplina speciale PNRR in materia di varianti, con specifico riferimento alla possibilità di impiegare le economie derivanti dai ribassi di gara per finanziare modifiche necessarie allo sviluppo progettuale e al completamento dell'opera, secondo l'interpretazione consolidata anche dalla giurisprudenza del TAR Lazio n. 17793/2025.
5. **DI COMUNICARE** la perizia di variante di cui trattasi all' Unità di missione per il PNRR sul portale Futura PNRR entro 30 giorni dall'adozione, come previsto dall'aggiornamento della nota circolare del Ministero dell'istruzione e del merito prot. n. 148193 del 29 dicembre 2023, a seguito dell'entrata in vigore del decreto-legge 7 aprile 2025, n. 45, convertito, con modificazioni, dalla legge 5 giugno 2025, n. 79, recante “*Ulteriori*

disposizioni urgenti in materia di attuazione delle misure del Piano nazionale di ripresa e resilienza e per l'avvio dell'anno scolastico 2025/2026".

6. **DI RENDERE NOTO CHE**, in relazione al presente procedimento, assume le funzioni di istruttore l'ing. Enza Labriola, funzionario tecnico del V Settore.
7. **DI ATTESTARE** la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa della presente determinazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000 come introdotto dall'art. 3, comma 1, della Legge n. 212/2012.
8. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento nell'Albo Pretorio e nell'apposita sezione del portale "Amministrazione Trasparente" dell'ente, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. n. 267/2000, del d.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 20 del D.lgs. n. 36/2023.
9. **DI TRASMETTERE** la presente per gli adempimenti di competenza:
 - Al Dirigente del Settore Finanziario;
 - Alla ditta appaltatrice "ELECTRA SRL";
 - Al Direttore dei lavori, Ing. Luigi Fiore.

IL R.U.P.
Ing. Pietro Lence

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il Decreto Sindacale n. 4 del 25/07/2025 con il quale si conferiva l'incarico di Dirigente del V Settore "Lavori Pubblici-Igiene Urbana e Ambiente" all'ing. Giuseppe D'ONOFRIO;
- la relazione istruttoria del Responsabile Unico del Progetto e la documentazione in essa richiamata

RITENUTA la proposta su estesa sufficientemente motivata, e condividendo e facendo proprio senza riserve il contenuto della medesima alla quale integralmente si rimanda;

RITENUTO CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza dello stesso ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

DI APPROVARE la proposta sopra esposta nella parte narrativa e dispositiva che si intende qui di seguito integralmente e materialmente trascritta, compresi le premesse e gli allegati.

DI DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Policoro, affinché chiunque ne possa prendere visione.

Il sottoscritto dichiara l'insussistenza, in relazione al presente provvedimento, dell'obbligo di astensione e di alcuna situazione di conflitto di interessi in capo al sottoscritto Dirigente, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 6-bis della L. n. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 comma 41 della L. n. 190/2012, e ai sensi della misura prevista nel PIAO 2026/2028 del Comune di Policoro.

**Il Responsabile del Settore
Ing. Giuseppe D'ONOFRIO**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 ed del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Si dà atto altresì, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

REGOLARITA' TECNICA IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole Data: 24/04/2026 Responsabile V SETTORE LAVORI PUBBLICI-IGIENE URBANA-AMBIENTE f.to Ing. Giuseppe D'ONOFRIO (*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
---	--

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 147-bis, art. 183 comma 7 TUEL)**

Il Responsabile del Settore finanziario, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis e art. 183 comma 7 del d.Lgs. n. 267/2000 esprime il visto contabile e attestazione di copertura finanziaria e rilascia parere:

REGOLARITA' CONTABILE IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: Favorevole Data: 24/04/2026 Responsabile II SETTORE FINANZE-PROGRAMMAZIONE-PERSONALE f.to Dott. Ivano VITALE (*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.
---	--

Attestazione di pubblicazione

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal **24/04/2026** al N. **1010**.

Città di Policoro, lì **24/04/2026**

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to Ing. Giuseppe D'ONOFRIO

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Attestazione di conformità

(degli artt. 22 e 23 del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche e dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche)

- Si attesta che la presente copia informatica è conforme al documento informatico firmato digitalmente in originale.

Città di Policoro , lì **24/04/2026**

Il Responsabile del Servizio

f.to Ing. Giuseppe D'ONOFRIO

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.