

Repertorio n. ____ del _____.2021

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI SCANZANO JONICO

Provincia di MATERA

CONTRATTO D'APPALTO

* * *

PO FESR 2014-2020 - Asse 5

“Tutela dell’ambiente ed uso efficace delle risorse” - Azione 6C.6.8.3

RIQUALIFICAZIONE DEL LUNGOMARE DI LIDO TORRE

CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE

PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO, PER LA

DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E MISURE, REDAZIONE DEL CERTIFICATO

DI REGOLARE ESECUZIONE, NONCHE’ COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA

IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE

CUP: B95H18002780006 - CIG: 8631781305

L’anno **duemilaventuno**, il giorno _____ del mese di _____, nella residenza co-

munale, presso l’ufficio di Segreteria, avanti a me, Dott. Giuseppe RANU’, Segretario del

Comune di SCANZANO JONICO, domiciliato per la mia carica presso la sede del Palazzo

Municipale, iscritto all’Albo dei Segretari Comunali e Provinciali, Sezione Regionale Basilicata

(Ministero dell’Interno), al n. _____ e legalmente autorizzato a stipulare in forma pub-

blica - amministrativa gli atti nell’interesse del Comune, ai sensi dell’art. 97, comma 4, lettera

c) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, non assistito da testimoni per espressa

rinunzia fattami dalle parti comparenti e col mio consenso a norma di legge, si sono perso-

nalmente costituiti i sig.ri:

a) arch. Massimo GUERRIERI, nato a Campi Salentina il 10.04.1965, C.F. GRR MSM

65D10 B506E, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per con-

to e nell'interesse del **COMUNE DI SCANZANO JONICO**, codice fiscale 81001190776,

che rappresenta nella sua qualità di Dirigente del Settore Tecnico, ed in esecuzione della

determinazione n. ____ del _____.2021, di seguito nel presente atto denominato sempli-

cemente «stazione appaltante»;

b) _____, nato a _____ il _____ e residente

in _____ (____), alla via _____ in qualità di

_____ della _____, con sede legale in

_____ (____), alla via _____, codice fiscale _____

e partita IVA _____, che agisce quale operatore economico appaltatrice

in forma singola;

(oppure, in alternativa, in caso di aggiudicazione ad un raggruppamento temporaneo)

b) capogruppo mandatario del raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario di imprese

costituito con atto notaio _____ in _____, rep. ____/racc.

_____ in data _____, tra essa medesima e le seguenti imprese mandan-

ti:

1-operatore economico _____

con sede in _____, via _____, _____;

codice fiscale _____ e partita IVA _____;

2-operatore economico _____

con sede in _____, via _____, _____;

codice fiscale _____ e partita IVA _____;

di seguito nel presente atto denominato semplicemente «operatore economico» o «ap-

paltatore».

Della identità personale e capacità giuridica dei componenti io Ufficiale Rogante sono certo e con quest'atto, gli stessi convengono quanto segue.

(in caso di operatore economico con soggettività multipla)

Il mandatario dichiara che i mandanti gli hanno conferito espressamente mandato collettivo speciale con rappresentanza per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto fino all'estinzione di ogni rapporto, come risultante dal _____, depositato agli atti della Stazione Appaltante.

PREMESSO:

- che con D.G.R. n. 393 del 11.05.2018 si avviava la procedura negoziata tra la Regione Basilicata, i Comuni del Metapontino (Bernalda, Nova Siri, Pisticci, Policoro, Rotondella e Scanzano Jonico) ed il Comune di Maratea, per la selezione ed ammissione a finanziamento di operazioni volte alla fruizioni integrata di risorse culturali e naturali e alla promozione delle destinazioni turistiche;

- che con D.G.R. n. 693 del 27.07.2018 si è preso atto dell'esito della procedura negoziata tra la Regione, i Comuni del Metapontino ed il Comune di Maratea, con il quale è stato approvato lo schema di Accordo di Programma ed è stata disposta l'ammissione a finanziamento tra l'altro dell'operazione di *"Riqualificazione delle zone lido finalizzata alla fruizione integrata di risorse culturali e naturali e alla promozione della costa del metapontino"* per un importo di € 6'000'000,00, di cui €. 900'000,00 destinati al Comune di Scanzano Jonico;

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 14.08.2019 si è approvato il Progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento denominato *"Riqualificazione del lungomare di Lido Torre"* – importo intervento €. 900'000,00, di cui €. 628'300,00 per lavori ed oneri per la sicurezza ed €. 271'700,00 per oneri a disposizione dell'amministrazione;

- che in data 23.07.2020 si è avviata una indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di

5. L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e in-
scindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dagli
atti di gara, nonché dell'offerta tecnica proposta in sede di gara, che l'appaltatore dichiara
di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati, pur non essen-
do materialmente allegati, restando depositati agli atti del Comune con rinuncia a qualsia-
si contraria eccezione da parte dell'appaltatore.

Articolo 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO

1. La stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna,
l'appalto relativo ai servizi professionali di redazione del progetto definitivo ed esecutivo,
alla direzione lavori, contabilità e misure, redazione del certificato di regolare esecuzione,
nonché coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativa-
mente al progetto denominato "*Riquilificazione del lungomare di Lido Torre*" – Importo €. 900'000,00, finanziato nell'ambito del PO FESR 2014-2020 - Asse 5 "*Tutela dell'ambiente ed uso efficace delle risorse*" - Azione 6C.6.8.3, nel rispetto degli elaborati posti a base di
gara e dell'offerta tecnica proposta dallo stesso appaltatore in sede di gara.

2. L'incarico si intende comprensivo di rilievi e indagini e di tutti gli adempimenti necessari
per l'acquisizione di pareri, nulla osta, autorizzazioni, atti di assenso comunque denomi-
nati, necessari ai sensi della normativa vigente.

3. Si precisa che il progetto esecutivo, completo degli elaborati relativi alla sicurezza nei
cantieri mobili, dovrà essere immediatamente "*cantierabile*", non bisognoso cioè di ulterio-
ri specificazioni, in quanto già contenente la puntuale e dettagliata rappresentazione delle
opere a farsi e dovrà essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che
ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, oltre che
contenente calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti e particolari costruttivi in nume-
ro adeguato all'intervento a farsi.

- | | |
|----|--|
| 4. | Il progetto dovrà essere predisposto in conformità alle regole e norme tecniche stabilite dalle disposizioni vigenti in materia al momento della sua redazione. I materiali e i prodotti dovranno essere conformi alle regole tecniche previste dalle vigenti disposizioni di legge, le norme armonizzate e le omologazioni tecniche. Le relazioni tecniche dovranno indicare dettagliatamente la normativa applicata. Ai fini delle relative responsabilità, tutti gli elaborati dovranno essere sottoscritti dal professionista all'uopo incaricato, pienamente responsabile della conformità degli stessi alle regole tecniche ed alla normativa applicabile. |
| 5. | L'appaltatore si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche, le aggiunte ed i perfezionamenti che siano dall'Amministrazione ritenuti necessari per l'adempimento dell'incarico e non siano in contrasto con le istruzioni originariamente dalla stessa impartite, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi. |
| 6. | L'appaltatore dovrà introdurre, altresì, tutte le modifiche e i perfezionamenti necessari per il conseguimento degli eventuali pareri, nulla osta, autorizzazioni ed atti di assenso, comunque denominati, senza che ciò dia diritto a maggiori compensi. |
| 7. | E' facoltà dell'appaltatore integrare la documentazione obbligatoria con quanto ritenga utile per l'espletamento dell'incarico affidatogli. |
| 8. | Gli elaborati saranno consegnati all'A.C. di Scanzano Jonico in n. 2 copie su supporto cartaceo e n. 1 copia su supporto magnetico (CD-ROM o DVD contenente tutti i file sia in formato pdf che p7m, oltre che in formato editabile da concordare con il RUP). In caso di richiesta di pareri, occorrerà prevedere ulteriori n. 2 copie in formato cartaceo per ogni parere da acquisire. |
| 9. | Il progetto predisposto resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione, la quale potrà darvi esecuzione o meno, come pure potrà introdurre, nel modo e coi mezzi che riterrà opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, |

- del D.M. Sviluppo Economico 22 gennaio 2008, n. 37 *“Regolamento concernente l’attuazione dell’articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all’interno degli edifici”*;
- della Legge 5 febbraio 1992, n. 104 *“Legge quadro per l’assistenza, l’integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate”*;
- del D.P.R. 24 luglio 1996, n. 503 *“Regolamento recante norme per l’eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici”*;
- del DM 27 settembre 2017 *“Criteri ambientali minimi per l’acquisizione di sorgenti luminose per l’illuminazione pubblica, l’acquisizione di apparecchi per l’illuminazione pubblica, l’affidamento del servizio di progettazione di impianti per l’illuminazione pubblica”*;
- del DM 5 febbraio 2015 *“Criteri ambientali minimi per l’acquisto di articoli per l’arredo urbano”*;
- del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- D.M. 7 marzo 2018 , n. 49 *“Regolamento recante: Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;
- di tutta l’altra normativa tecnica applicabile all’intervento di che trattasi.

Articolo 4 - COMPETENZE PROFESSIONALI E MODALITA' DI PAGAMENTO

1. Non è prevista alcuna anticipazione.
2. Nel corrispettivo per l’esecuzione delle prestazioni s’intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare i servizi professionali perfettamente compiuti. Pertanto, nessun compenso aggiuntivo può essere richiesto per prestazioni che, ancorché non esplicitamente specificate nella descrizione dei servizi a farsi, siano tecnicamente e intrinsecamente in-

dispensabili alla esecuzione dei servizi stessi.

3. L'onorario da riconoscere all'appaltatore per le prestazioni da espletare, concordato ed

accettato dalle parti, è pari ad €. _____, ripartito come segue:

A) Rilevi e redazione del progetto definitivo: pari ad €. _____, oneri previden-

ziali ed IVA esclusi;

B) Redazione del progetto esecutivo: pari ad €. _____, oneri previdenziali ed

IVA esclusi;

C) Coordinamento alla Sicurezza in fase di progettazione: pari ad €. _____,

oneri previdenziali ed IVA esclusi;

D) Direzione lavori, misure e contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione:

pari ad €. _____, oneri previdenziali ed IVA esclusi);

E) Coordinamento alla Sicurezza in fase di esecuzione: pari ad €. _____, oneri

previdenziali ed IVA esclusi).

4. Come specificato negli atti di gara, i sopraelencati pagamenti verranno erogati, dietro

presentazione di regolare fattura, come segue:

- 1° acconto del 35% a seguito dell'approvazione del progetto definitivo,

- 2° acconto del 15% a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo,

- 3° acconto del 20% a seguito dell'approvazione dello Stato di Avanzamento Lavori atte-

stante l'esecuzione di almeno il 40% dell'intervento,

- 4° acconto del 20% a seguito dell'approvazione dello Stato di Avanzamento Lavori atte-

stante l'esecuzione di almeno l'80% dell'intervento,

- Saldo del 10% finale, a seguito dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione.

5. L'importo come sopra calcolato resta fisso e invariabile ed è accettato in relazione

all'entità economica ed alla complessità dei lavori per i quali devono essere svolte le pre-

stazioni ed è insensibile rispetto alla eventuale successiva variazione dell'importo dei la-

vori, come risultante in sede di approvazione dei vari livelli di progettazione affidati.

6. Qualora i lavori oggetto delle prestazioni siano appaltati con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, nessun indennizzo o maggior compenso è dovuto all'appaltatore in relazione all'eventuale maggior valore economico attribuibile all'intervento, in funzione delle proposte migliorative contenute nell'offerta tecnica della ditta aggiudicataria dei lavori.

7. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà insindacabile:

- di aggiudicare l'appalto dei lavori con la modalità del cd *"appalto integrato"*, affidando pertanto la redazione del progetto esecutivo alla ditta esecutrice dei lavori;
- di affidare il collaudo tecnico amministrativo ad altro soggetto, in luogo della redazione del certificato di regolare esecuzione a carico del direttore dei lavori.

In tal evenienze e comunque, ove per qualsiasi motivo non si dovesse dare corso all'intero incarico, in deroga al precedente comma 5 l'onorario da corrispondere all'appaltatore verrà ridotto proporzionalmente, senza che ciò possa dare diritto a indennizzi o richieste economiche di alcun genere.

8. I corrispettivi, così come calcolati, sono comprensivi dell'equo compenso dovuto ai sensi dell'articolo 2578 del Codice Civile.

9. L'appaltatore rinuncia, con la firma del presente contratto, a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente compensato in forza del presente atto.

10. L'Amministrazione è estranea ai rapporti intercorrenti tra l'appaltatore e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni egli intenda o debba avvalersi.

11. Qualora il lavoro sia finanziato con contributo di altri Enti, il calcolo dei termini per il pagamento dell'onorario non tiene conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della do-

17. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore all'ente appaltante che, in caso contrario, è sollevato da ogni responsabilità.

18. In ogni caso, se il pagamento è superiore a 5.000,00 euro, esso è subordinato alla verifica che il destinatario non sia inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica cartelle esattoriali.

Articolo 5 – ALTRE PRESTAZIONI DA SVOLGERSI SU ORDINE SPECIFICO

1. L'appaltatore si impegna a continuare le mansioni assegnate in caso di estensione dell'incarico per l'utilizzo di ulteriori risorse economiche. In tal caso il compenso da corrispondere verrà calcolato ai sensi del DM 17.06.2016, applicando lo stesso ribasso proposto dall'appaltatore in sede di gara.

2. Le parti convengono comunque che in nessun caso tali competenze potranno superare l'importo lordo di €. 100'000,00 ed il limite massimo eventualmente previsto per le spese tecniche dall'ente finanziatore.

3. Nell'eventualità che nel corso dei lavori l'Amministrazione ritenga necessario introdurre varianti ed aggiunte al progetto formalmente approvato, l'appaltatore ha l'obbligo di redigere gli elaborati che sono richiesti a tale scopo. La stessa Amministrazione può però far eseguire da terzi, senza alcuna motivazione, una o più d'una delle stesse prestazioni, a proprio insindacabile giudizio.

4. Le prestazioni di cui sopra sono effettuate solo in seguito a specifico ordine scritto dell'Amministrazione ed, in ogni caso, dopo aver concordato il relativo corrispettivo secondo criteri di analogia, ragionevolezza e proporzionalità rispetto a quelli di cui al presente contratto, previa appendice contrattuale sottoscritta tra le parti.

5. Nessuna variazione progettuale, sospensione delle prestazioni, modifiche o varianti, ancorché ordinata o pretesa come ordinata dagli uffici, dal responsabile del procedimento,

dagli amministratori o da qualunque altro soggetto, anche appartenente all'Amministrazione committente e anche se formalmente competente all'ordine, può essere eseguita o presa in considerazione se non risulti da atto scritto e firmato dall'autorità emanante. In difetto del predetto atto scritto, qualsiasi responsabilità, danno per maggiori oneri, ritardo o altro pregiudizio che derivi al lavoro, compresa l'applicazione delle penali previste dal presente contratto, sono a carico dell'appaltatore.

6. In ogni caso, qualunque sospensione delle prestazioni, per qualunque causa, anche di forza maggiore, nonché qualunque evento, deve essere comunicata tempestivamente per iscritto al Responsabile del Procedimento.

7. All'appaltatore non spetta alcun compenso, rimborso, indennità o altro, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte che siano richieste in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di progettazione.

8. Non sono dovuti compensi, rimborsi, indennità o altro per le modifiche progettuali o per le ulteriori attività conseguenti alle indicazioni o prescrizioni previste dall'iter autorizzativo o da eventuali norme sopravvenute nelle diverse fasi di espletamento dell'incarico.

Articolo 6 - DOMICILIO E RAPPRESENTANZA DELL'APPALTATORE.

1. L'appaltatore ha eletto domicilio nel comune di Scanzano Jonico, all'indirizzo via dei Mille, presso la residenza municipale.

2. Per ogni comunicazione inerente al presente incarico, l'appaltatore indica i seguenti recapiti:

via _____ - CAP _____ – _____ () – cell. _____

PEC: _____ – mail: _____

3. L'appaltatore che non conduce i servizi professionali personalmente, deve conferire mandato a persona fornita dei requisiti d'idoneità professionali e morali. L'appaltatore rimane comunque responsabile dell'operato del suo rappresentante. La stazione appaltante può

esigere il cambiamento immediato del rappresentante dell'appaltatore, previa motivata comunicazione.

4. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore alla stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI

Articolo 7 – TEMPI DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO E PENALI

1. I servizi professionali sono stati consegnati e iniziati prima della stipulazione del contratto in data __.__.2021, per i motivi descritti nel verbale di consegna che qui si intende integralmente riportato, ai sensi dell'articolo 32, commi 8 e 13, del Codice dei contratti.

2. L'incarico di redazione del progetto definitivo, comprensivo dei rilievi necessari, dovrà essere ultimato entro e non oltre __ gg. dalla Disposizione di servizio emessa dal RUP.

3. L'incarico relativo alla redazione del progetto esecutivo dovrà essere ultimato entro e non oltre __ gg. dalla data della comunicazione di approvazione del progetto definitivo.

4. In caso di ritardi nella trasmissione degli elaborati, ovvero in caso di trasmissione parziale degli elaborati necessari all'acquisizione dei necessari pareri e/o alla verifica e validazione degli stessi, in assenza di giustificati motivi ed a giudizio insindacabile del Responsabile del Procedimento, verrà applicata per ogni giorno di ritardo una penale dell'uno per mille dell'importo contrattuale, pari ad €. _____.

5. La misura complessiva della penale non può superare il 10% dell'importo del contratto, pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.

6. Nel caso in cui il ritardo si protragga oltre i __ gg., l'A.C. ha facoltà insindacabile di dichiararsi libera da ogni impegno verso l'appaltatore, senza che questi possa pretendere compensi o indennità di sorta sia per onorari sia per rimborso spese, salvo l'eventuale ulterio-

re richiesta di risarcimento a causa del danno determinato dalla eventuale revoca del contributo concesso.

7. La tempistica relativa alla fase esecutiva sarà regolata dalle disposizioni contenute nel contratto d'appalto sottoscritto con la ditta esecutrice.

8. L'appaltatore dovrà informare regolarmente il R.U.P. circa il regolare andamento dell'incarico.

Articolo 8 - SOSPENSIONI DEL SERVIZIO.

1. I servizi oggetto del presente contratto non potranno essere sospesi, salvo casi di forza maggiore documentabili, chiaramente non dipendenti dalla negligenza dell'Appaltatore.

2. La sospensione del servizio permane per il solo tempo necessario a far cessare le cause che ne hanno comportato la interruzione, pena l'applicazione delle sanzioni previste dal precedente articolo e dell'eventuale risarcimento del danno subito.

Articolo 9 - ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE.

1. Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri previsti dal presente contratto, dagli atti di gara e dall'offerta tecnica proposta dall'operatore economico in sede di gara.

2. L'appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del servizio e ha l'obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

3. L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nell'espletamento del servizio.

Articolo 10 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.

1. L'Amministrazione ha la facoltà di dichiarare esaurito l'incarico, senza possibilità di opposizione o reclamo da parte dell'appaltatore, in qualunque fase delle prestazioni, qualora ritenga di non dare seguito alle ulteriori fasi esecutive. In tali casi verrà corrisposto, previa consegna degli elaborati prodotti, il compenso relativo alle prestazioni svolte fino a quel momento.

- | | |
|---|--|
| 2. La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera rac- | |
| comandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei | |
| seguenti casi: | |
| a) frode nell'esecuzione del contratto o uno degli altri casi di cui all'articolo 108 del Codi- | |
| ce dei contratti; | |
| b) grave inadempimento alle disposizioni contrattuali (per esempio: ritardi pregiudizievoli, | |
| ingiustificata inosservanza alle condizioni contrattuali, ovvero a norme di legge o a- | |
| venti forza di legge, inosservanza ad ordini e istruzioni legittimamente impartite dal | |
| RUP, mancata produzione della documentazione, ecc.); | |
| c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dell'appalto; | |
| d) sospensione del servizio da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo; | |
| e) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del con- | |
| tratto; | |
| f) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dell'appalto, quali il fal- | |
| limento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità | |
| di contrattare con la pubblica amministrazione; | |
| g) ogni altra causa prevista dal presente contratto. | |

3. La stazione appaltante risolve il contratto anche in caso di sospensione, revoca, deca-	
denza o annullamento delle iscrizioni necessarie per l'espletamento delle prestazioni affi-	
date.	

4. L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili, per la necessità di	
procedere all'affidamento di nuovi incarichi, per il ritardo nella realizzazione dell'opera e	
per l'eventuale revoca del finanziamento concesso.	

5. L'appaltatore si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del <i>Codice di Comporta-</i>	
<i>mento dei Dipendenti Pubblici</i> approvato con DPR n. 62/2013 e del <i>Codice di Comporta-</i>	

mento dei Dipendenti Comunali approvato con deliberazione di G.C. n. 14 del 14.03.2014.

La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

6. Per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del Codice Civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

Articolo 11 - CONTROVERSIE.

1. E' sempre ammessa la transazione tra le parti ai sensi dell'articolo 208 del Codice dei contratti.

2. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente del Foro di Matera con esclusione della competenza arbitrale.

TITOLO III - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI

Articolo 12 - ADEMPIMENTI IN MATERIA DI PREVIDENZA E ASSISTENZA.

1. L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

2. Ai sensi dall'articolo 90, comma 9, lettera b), decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e dall'allegato XVII, punto 1, lettera i), allo stesso decreto legislativo, nonché dall'articolo 2 del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito dalla legge 22 novembre 2002, n. 266, è stato acquisito apposito Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. _____ (scadenza validità _____).

Articolo 13 - NORME IN MATERIA ANTIMAFIA E IN MATERIA PENALE.

1. Ai sensi del decreto legislativo n. 159 del 2011, si prende atto che in relazione all'appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale in materia antimafia, in base alla comunicazione prot. n. _____ del _____, attestante l'insussistenza delle situazioni di cui

all'art. 67 del citato decreto legislativo n. 159 del 2011.

2. L'appaltatore, con la firma del presente contratto, dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 né essere nelle condizioni di divieto a contrattare di cui all'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo n. 165 del 2001.

Articolo 14 - SUBAPPALTO.

1. È fatto divieto all'appaltatore di cedere, in tutto o in parte, i diritti e gli obblighi inerenti il servizio di cui in oggetto, senza la preventiva autorizzazione del Comune, pena la risoluzione o rescissione del contratto ed il risarcimento del danno causato, previo immediato incameramento della cauzione definitiva.

2. Ai sensi dell'art. 31, comma 8, del Codice dei Contratti, le prestazioni affidate non possono essere subappaltate, fatta eccezione per le *"indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio"*, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Articolo 15 - CAUZIONE DEFINITIVA.

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita cauzione definitiva, mediante polizza fidejussoria numero _____ in data _____ rilasciata dalla società _____ - agenzia di _____, per l'importo di euro _____, pari al _____ per cento dell'importo del presente contratto.

2. La suddetta garanzia prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a

semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

3. La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata nei termini di legge, mediante dichiarazione liberatoria dell'amministrazione committente, e, comunque, soltanto dopo la definizione di tutte le ragioni di debito e di credito, oltre che di eventuali altre pendenze. Resta salvo per l'Amministrazione l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

4. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto. In caso di inadempienza, la cauzione potrà essere reintegrata d'ufficio a spese dell'Appaltatore prelevandone l'importo dai pagamenti a farsi.

5. Trova applicazione la disciplina di cui al D.M. 19 gennaio 2018, n. 31.

Articolo 16 - OBBLIGHI ASSICURATIVI.

1. Ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 1 del 24.01.2012, convertito dalla Legge n. 27 del 24.03.2012, e dell'art. 24, comma 4, del Codice dei Contratti, l'appaltatore ha stipulato la polizza assicurativa n. _____ in data _____, con la società _____, con scadenza _____, con un massimale di euro _____, per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale, incluso *"i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato, a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi"*.

2. L'appaltatore dichiara inoltre, che alla data odierna non sussistono vertenze il cui esito possa compromettere o intaccare la copertura assicurativa di cui al comma 1. Qualora si verificasse tale circostanza, l'appaltatore si impegna a comunicare tempestivamente tale condizione all'Amministrazione committente.

TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI

Articolo 17 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO.

1. Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, ma depositati agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti:

- il progetto di fattibilità tecnico economica, approvato con deliberazione di G.C. n. 78 del 14.08.2019;

- l'offerta tecnica e l'offerta economica proposte dall'appaltatore in sede di gara.

Articolo 18 - RICHIAMO A NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI.

1. Si intendono espressamente richiamate ed accettate le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia riferibili al presente appalto.

2. In caso di sopravvenuta inefficacia del contratto in seguito ad annullamento giurisdizionale dell'aggiudicazione definitiva, trovano applicazione gli articoli 121, 122, 123 e 124 dell'allegato 1 al decreto legislativo n. 104 del 2010.

Articolo 19 - SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO FISCALE.

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.

2. L'imposta di bollo relativamente al presente contratto viene assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, per l'importo di € _____. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello di ultimazione delle prestazioni.

3. Ai fini fiscali si dichiara che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

5. Le imposte di registro e di bollo relativamente al presente contratto saranno versate con modalità telematica, mediante il Modello Unico Informativo utilizzando il software UniMod

4.3. Il contratto sarà prodotto all'Agenzia delle Entrate mediante piattaforma Sister.

Si attesta che il presente atto è immediatamente efficace in quanto non soggetto ad ulteriori forme di controllo.

E richiesto, io Segretario Comunale, ho ricevuto questo atto ed ho dello stesso dato lettura ai comparenti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, in mia presenza e a conferma lo sottoscrivono con me Segretario rogante con firma digitale, ai sensi dell'art. 52 bis della Legge 19.2.1913 n. 89, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell' art. 10 del d.P.C.M. 30 marzo 2009 mediante il sistema di verifica collocato all'indirizzo <http://vol.ca.notariato.it> , dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo essi affermato di conoscerne il contenuto.

Questo atto, in formato elettronico, consta di numero _____ fogli scritti, occupati per _____ intere facciate e la _____ sin qui escluse le firme.

* * *

Per la stazione appaltante: Arch. *Massimo Guerrieri* (firmato digitalmente)

L'appaltatore: _____ (firmato digitalmente)

L'Ufficiale rogante: Dott. *Giuseppe Ranù* (firmato digitalmente)