



**COMUNE DI POLICORO**  
PROVINCIA DI MATERA



**PROGETTO ESECUTIVO**

PROPONENTE :

**AMMINISTRAZIONE COMUNALE  
CITTA' DI POLICORO**

OGGETTO :

**INTERVENTO SULLA VIABILITA' DEL CENTRO ABITATO  
DI POLICORO**

DESCRIZIONE :

**SCHEMA DI CONTRATTO**

DATA

**NOV 2022**

SCALA

TAVOLA

Ufficio Tecnico Comunale

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Pietro LENCE

Il Progettista  
U.T.C.

\_\_\_\_\_

Nr.

**14**

CITTA' DI POLICORO

PROVINCIA DI MATERA

**UFFICIO CONTRATTI**

N. \_\_\_\_\_ di rep.

**OGGETTO:** Affidamento dei lavori riguardanti l'“INTERVENTO SULLA VIABILITA' DEL CENTRO ABITATO DI POLICORO”.

**CUP: C87H21007920002 - CIG \_\_\_\_\_**

***Impresa:* \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) - Corrispettivo € \_\_\_\_\_ + IVA**

L'anno duemilaventi\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in Policoro (MT) nella  
Residenza Municipale, innanzi a me dott. \_\_\_\_\_, Segretario Generale del  
Comune di Policoro, abilitato ai sensi dell'art. 97, comma 4 lett. c) del D.lgs.  
18.08.2000, n. 267, a rogare contratti in forma pubblico-amministrativa  
nell'interesse del Comune stesso, senza assistenza di testimoni per espressa rinuncia  
fatta di comune accordo dalle parti, aventi i requisiti di legge,

**SONO COMPARSI**

da una parte:

- \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, c.f. \_\_\_\_\_, domiciliato per la  
carica ove appresso indicato, il quale nella sua esclusiva qualità di  
\_\_\_\_\_ del **Comune di Policoro**, con sede in Policoro (MT) alla piazza  
Aldo Moro n. 1, codice fiscale/partita Iva 00111210779, e, quindi, in nome e  
rappresentanza del Comune medesimo in forza di quanto stabilito dal D.lgs.  
18.08.200, n. 267 e dal decreto del Sindaco n. 38 dell'11.07.2018 con il  
quale gli è stato attribuito l'incarico con i poteri di cui all'art. 107 – comma  
3 lett. c) del suddetto D.lgs. n. 267/2000, che nel prosieguo dell'atto verrà  
chiamato per brevità anche “Comune”;

dall'altra parte:

- ..... nato a ....., il.....,

domiciliato per ragione della carica ove sotto indicato, nella sua esclusiva

qualità di ..... e, quindi, legale rappresentante

dell'impresa.....con sede legale in.....alla

via....., n...., numero di iscrizione nel Registro delle imprese della

C.C.I.A.A. di..... e cod. fisc.....,e numero

d'iscrizione al Registro delle Imprese di .....: , R.E.A. n. ...., che nel

proseguo dell'Atto verrà chiamata per brevità "Appaltatore".

Detti comparenti, della cui identità sono certo, mi chiedono di ricevere questo atto,

ai fini del quale

### **PREMETTONO**

**CHE**, con delibera di G.C. n. ... del ....., esecutiva a termini di legge, si

approvava il progetto esecutivo denominato: "INTERVENTO SULLA VIABILITA'

DEL CENTRO ABITATO DI POLICORO" redatto dall'ufficio tecnico del Comune

di Policoro, dell'importo complessivo di € \_\_\_\_\_ per lavori a base d'asta (€ \_\_\_\_\_

per lavori oltre € \_\_\_\_\_ per oneri della sicurezza), oltre IVA;

**CHE** con determinazione del Dirigente del 5° Settore n. .... di Reg. Gen. del ....., tra

l'altro, si stabiliva di avviare le procedure di gara per l'appalto de quo mediante gara

con affidamento..... ai sensi dell'art. .... del D.lgs. 50/2016 e s.m.i, con il

criterio .....

**CHE** determinazione Dirigente del 5° Settore n. .... di Reg. Gen. del ....., veniva

indetta la gara d'appalto de quo mediante ..... di cui all'art. .... del D.lgs.

50/2016 e s.m.i, con il criterio ..... ai sensi dell'art. ...., di detto D.lgs.,

sull'importo a base d'asta;

**CHE**, a seguito della richiesta di offerta, inoltrata attraverso ..... in data .....

protocollo n. .... agli operatori economici individuati, entro le ore ..... del .....,

termine massimo per la presentazione delle offerte, pervenivano n. ....(.....) plichi da

parte di altrettante imprese interessate all'affidamento dell'appalto in parola;

**CHE**, con determinazione dirigenziale, dichiarata efficace, del V Settore n. ... di

Reg. Gen. del ....., in atti, si aggiudicavano i lavori de quo all'impresa

..... di ..... (....), con il ribasso del ..... % (..... per cento),

giusta offerta economica in atti, e, quindi, per la somma netta di € ..... (*euro*

...../...), comprensiva dell'importo di € ..... (*euro* ...../....) per oneri

per la sicurezza non soggetto a ribasso, oltre Iva;

**CHE** può procedersi alla stipula del presente contratto, ai sensi dell'art. 32, comma

10 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016.

### **CIÒ PREMESSO**

e dato atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 del D.lgs. 08.08.1994, n.490

e s.m.i., a carico dell'impresa aggiudicatrice non sussistono né procedimenti

né provvedimenti definitivi di applicazione di misure di prevenzione, né

provvedimenti di cui alla legge 31.05.1965, n.575 e s.m.i., come

da....., tra il Comune di Policoro e

l'impresa.....di....., come sopra

rappresentati e costituiti, si addivene alla stipula del presente atto con il quale

si conviene quanto segue:

**Art. 1)** La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente

contratto.

**Art. 2)** In esecuzione della determina del ..... n. .... del ..... , in atti, il

Comune di Policoro, a mezzo del costituito Dirigente, affida all'impresa .....

di ..... (.....) che, a mezzo dell'Amministratore Unico e, quindi, del legale

rappresentante, accetta l'esecuzione dei lavori a misura dell'“**INTERVENTO**

**SULLA VIABILITA' DEL CENTRO ABITATO DI POLICORO”,**

redatto dall'ufficio tecnico del Comune di Policoro, nell'importo complessivo di €

..... (euro ...../...), comprensivo dell'importo di € ..... (euro

...../...) per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso, oltre Iva.

**Art. 3)** L'Appaltatore si impegna ad eseguire i lavori di cui trattasi nel rispetto delle

condizioni, patti, obblighi, oneri, modalità e prezzi dedotti e risultanti dal presente

contratto e dai seguenti documenti, che le Parti dichiarano di conoscere ed accettare

senza riserva alcuna e che richiamano a formarne parte integrante, di cui al progetto

esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. .... del.....,

esecutiva ai sensi di legge, composto dai seguenti documenti:

TAVOLA.1 Relazione generale

TAVOLA.2 Relazione tecnica descrittiva

TAVOLA.3 Rilievi su RU

TAVOLA.4 Planimetria generale

TAVOLA.4.1 Via Colombo

TAVOLA.4.2 Via Agrigento

TAVOLA.4.3 Via Sinisi- Piazza Dante

TAVOLA.4.4 Via Giustino Fortunato

TAVOLA.5 Capitolato Speciale d'Appalto

TAVOLA.6 Elenco prezzi

TAVOLA.7 Computo metrico estimativo

TAVOLA.7a Stima di Incidenza della manodopera

TAVOLA.8 PSC e cronoprogramma

TAVOLA.9 Analisi di valutazione dei Rischi

TAVOLA.10 Stima costi della sicurezza

TAVOLA.11 Fascicolo dell'opera

TAVOLA.12 Piano di Manutenzione dell'opera

TAVOLA.13 Quadro economico

TAVOLA.14 Schema di Contratto

Atti tecnici, che pur se non allegati, sottoscritti dalle Parti, si intendono facenti parte integrante del presente contratto.

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle Parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

Sono, invece, ai sensi dell'art. 32 – comma 14-bis del D.lgs. n. 50/2016, allegati al presente contratto e sottoscritti digitalmente dalle Parti e da me Segretario rogante l'All. 5-Capitolato Speciale d'Appalto, l'All. 7-Computo Metrico Estimativo delle lavorazioni, quali allegati rispettivamente nn. \_\_\_\_\_

L'Appaltatore dichiara, altresì, di aver preso conoscenza di tutte le norme previste nel suddetto Capitolato Speciale.

**Art. 4)** L'IVA è a carico del Comune di Policoro stazione appaltante.

**Art. 5)** L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'art.103, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, cauzione definitiva di € ..... (euro ...../...), a mezzo polizza fidejussoria rilasciata da ..... di ..... n. .... in data ..... Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge.

Nel caso di adempienze contrattuali dell'Appaltatore, il Comune avrà diritto di rivalersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune abbia dovuto durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto od in parte di essa.

L'Appaltatore ha costituito, altresì, la garanzia di cui all'art. 103 comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 mediante polizza assicurativa della ..... rilasciata da ..... in data ..... n. ...., per l'importo di € ....., comprensiva di responsabilità civile verso terzi per la somma di € 500.000,00.

Dette cauzioni sono rispondenti ai requisiti richiesti dalla vigente normativa e contestualmente riconosciute regolari dal costituito Dirigente.

**Art. 6)** Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere / non essere assoggettato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla legge 12.03.1999, n.68, in quanto occupa un numero di dipendenti inferiore a 15 (quindici).

**Art. 7)** L'ultimazione dei lavori è stabilita, ai sensi dell'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto nel termine di giorni 180 (centottanta), naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

La penale pecuniaria per eventuali ritardi resta stabilita nella misura di 1,0‰ (1 per mille) dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo, ai sensi dell'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**Art. 8)** I lavori potranno essere sospesi, ripresi e prorogati dalla D.L. così come indicato nell'art. 14-15-16 del Capitolato Speciale d' Appalto.

**Art. 9)** Per quant'altro non espressamente previsto nel presente contratto si fa rinvio al Capitolato Speciale d'Appalto.

**Art. 10)** Il conto finale ed il certificato di regolare esecuzione saranno redatti rispettivamente ai sensi dell'art. 23 del Capitolato Speciale d' Appalto.

**Art. 11)** Saranno corrisposte anticipazioni del prezzo contrattuale nei limiti di cui all'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Ai sensi dell'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta l'ammontare dei lavori eseguiti raggiungerà l'importo di € 200.000,00 (euro duecentomila/00) al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, così come previsto per legge.

Il Comune prima di effettuare i pagamenti, per un importo superiore ad € 5.000,00, dovrà verificare se l'Appaltatore è inadempiente verso l'Agente della riscossione nel pagamento di una o più cartelle per un ammontare complessivo del debito pari ad almeno tale importo, secondo le modalità di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 40 del 18.01.2008, così come modificato dall'art. 1, comma 986, della L. 205/2017.

L'erogazione delle somme spettanti avverrà successivamente all'accredito delle stesse da parte dell'Ente finanziatore.

**Art. 12)** A tutti gli effetti del presente contratto, l'Appaltatore ha eletto domicilio in ..... (...) alla via ..... n. ...., giusta comunicazione prot. n. .... del .....

Ogni variazione del domicilio avrà effetto nei confronti dell'Impresa solo successivamente alla relativa comunicazione, da effettuarsi a mezzo pec. In mancanza, si intenderanno efficaci nei confronti dell'Appaltatore le comunicazioni effettuate dal Comune presso la Casa Comunale di Policoro.

**Art. 13)** Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti. L'Appaltatore si



obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano le imprese anche se non siano aderenti alle associazioni stipulanti e recedano da esse ed indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione delle imprese stesse e da ogni loro qualificazione giuridica, economica o sindacale.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dalla stazione appaltante ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'Appaltatore, e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% (venti per cento) sui pagamenti in acconto se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo se i lavori sono stati ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento dell'Appaltatore delle somme così accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Appaltatore non può opporre eccezione alla Stazione Appaltante, né a titolo a risarcimento dei danni. L'Appaltatore, inoltre, si obbliga a sottostare ad ogni altra disposizione circa l'obbligo della presentazione della documentazione relativa dell'avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, Assicurativi ed Antiinfotunistici.

L'Appaltatore si impegna a rispettare, inoltre, tutte le altre clausole previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, che dichiara di conoscere perfettamente, anche se non espressamente riportati o richiamati nel presente contratto.

**Art. 14)** Il presente contratto riguarda lavori soggetti ad IVA e, pertanto, si richiede, ai fini fiscali, la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986,

n. 131.

**Art. 15)** Per eventuali controversie che dovessero sorgere tra il Comune e L'Appaltatore saranno definite con le procedure indicate nella parte IV "Controversie" – art.206 e segg. del D.lgs. n. 50/2016.

**Art. 16)** L'Appaltatore, in sede di offerta, ha dichiarato che intende/non intende subappaltare "..... appartenenti alla categoria ..... nei limiti previsti dalla legge". Eventuale richiesta di subappalti sarà regolata dalle norme di cui all'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016. In ogni caso, il subappalto dovrà essere autorizzato da questa Amministrazione sulla base di formale richiesta da parte dell'Appaltatore, secondo le procedure e nel rispetto di quanto indicato nel suddetto art. 105.

E' fatto obbligo al soggetto aggiudicatario di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti al subappaltatore o cottimista, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

**Art. 17)** Per l'eventuale risoluzione del presente contratto saranno applicate le disposizioni di cui all'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016.

**Art. 18)** Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di appalti di lavori pubblici ed alle restanti disposizioni di legge in vigore aventi attinenza con il contenuto del presente contratto.

**Art. 19)** L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, c. 8 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii..

L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente e comunque entro e non oltre 7 (sette) giorni dalla variazione qualsivoglia modifica intervenuta in ordine ai dati relativi agli estremi identificativi dei conti correnti dedicati nonché le generalità

(nome e cognome) e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su detto conto.

In relazione a quanto sopra, l'Appaltatore ha comunicato i seguenti dati identificativi, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della legge 13 agosto 2020, n. 136:

-conto corrente bancario dedicato (anche in via non esclusiva) acceso presso .....

-codice IBAN: .....

-codici di riscontro: .....

-intestatario del conto corrente: .....

-persona delegata ad operare su tale conto corrente: ....., nato a .....  
(...) il ..... e residente alla via ..... n. ..., cod. fisc. ....

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale di Governo di Matera della notizia dell'inadempimento dell'eventuale controparte (Subappaltatore) degli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Ai fini dell'applicazione di quanto disposto dall'art. 3, c. 5 della L. 136/10, il CIG (codice univoco di gara) è .....

**Art. 20)** L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

**Art. 21)** L'Appaltatore si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del Codice di Comportamento (definito dal D.P.R. n. 62/2013), allegato al Piano

Triennale di prevenzione della Corruzione 2020/2022, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 31.01.2020, esecutiva a termini di legge, che dichiara di conoscere e di accettare. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

**Art. 22)** L'Appaltatore si impegna ad attenersi a quanto definito con il Patto di Integrità, approvato con D.G.C. n. 199 del 13.12.2018 che, sottoscritto dal Comune e dallo stesso Appaltatore, depositato agli atti d'ufficio, è da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente contratto.

**Art. 23)** Ai sensi del D.lgs. 101/2018 e del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) si informa l'Appaltatore che il trattamento dei dati personali forniti o comunque acquisiti è finalizzato alla redazione del presente atto e ai conseguenti adempimenti, come previsto dalle norme vigenti in materia, su supporto informatico adeguatamente protetto. Il conferimento dei dati è obbligatorio e i dati saranno comunicati ai soli uffici previsti per legge. All'Appaltatore è riconosciuto il diritto di cui all'art. 13 del GDPR. La durata della conservazione dei dati è prevista per tutta la durata dell'espletamento delle prestazioni risultanti dal presente atto; eventuali prolungamenti potranno essere previsti per ragioni di natura fiscale e/o amministrativa, in ossequio agli adempimenti previsti, per il Titolare, dall'ordinamento italiano. Il Titolare del trattamento è il Comune di Policoro, piazza A. Moro, 1, 75025 Policoro (MT), Italia; P. IVA: 00111210779; Centralino +39.0835.9019111; [protocollo@pec.policoro.basilicata.it](mailto:protocollo@pec.policoro.basilicata.it)..

Il Comune di Policoro, ai sensi dell'art. 10 della legge 31.12.1996, n. 675 e succ. modif., informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, successivamente, per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi

previsti dalle leggi in materia.

**Art. 24)** Tutte le spese, diritti, tasse e contributi, inerenti, pertinenti e conseguenti al presente contratto, nessuno escluso o eccettuato, sono a carico del più volte citato Appaltatore, senza possibilità di rivalsa alcuna, il quale, occorrendo, si impegna ad integrare il costituito deposito di € ..... (euro ...../...) effettuato con bonifico del ..... ed incamerato dal Comune di Policoro con reverse n. .... del .....

Richiesto, io Ufficiale Rogante, ho ricevuto il presente atto informatico, del quale, ad eccezione degli allegati, per avere le parti dichiarato di esserne a perfetta conoscenza, viene data lettura alle medesime, che, ritenuto conforme alla loro volontà, meco lo sottoscrivono in ogni sua clausola, in segno di piena e completa accettazione.

Nel suo formato di visualizzazione, questo documento si compone di \_\_\_\_\_ facciate sin qui, scritte con sistema elettronico in parte da persona di mia fiducia ed in parte da me Segretario.

I comparenti appongono personalmente ed in mia presenza la propria firma digitale. Dopo aver verificato i certificati di firma utilizzati, di cui attesto la validità, appongo personalmente ed in presenza delle parti la mia firma digitale.

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE:

L'IMPRESA:

IL SEGRETARIO GENERALE: