



Centrale unica di committenza tra i Comuni di Policoro e Bernalda  
Piazza Aldo Moro n. 1 – 75025 Policoro (MT)  
PEC: [cucmagnagrecia@pec.it](mailto:cucmagnagrecia@pec.it) - [www.cucmagnagrecia.it](http://www.cucmagnagrecia.it)

## **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA**

### **MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA**

**Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università**

*Investimento 1.1 - Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*

**Finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU**

**AVVISO PER MANIFESTAZIONE INTERESSE, IN MODALITA’ TELEMATICA, PER L’INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI, DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL’ART. 1, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.L. N. 76 DEL 16/07/2020, CONVERTITO IN LEGGE 11/09/2020, N. 120 COME MODIFICATO CON DECRETO LEGGE N. 77 DEL 31.05.2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 29 LUGLIO 2021, N. 108, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “RICONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEI LOCALI IN DISUSO DELL’EX LICEO M. PARISI DA DESTINARE AD ASILO NIDO” CUP: H88H22000270006 – CIG: 977119338C**

L’Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza per i Comuni di Policoro e Bernalda per conto del Comune di Bernalda – 4° settore intende selezionare massimo n. 10 (dieci) ditte, da invitare alla procedura negoziata, da svolgersi in modalità telematica, di cui all’art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120 come modificato con Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, per l’affidamento dei lavori in oggetto.

#### **Descrizione dell’intervento:**

L’intervento proposto è funzionale alla riconversione e riqualificazione funzionale dei locali in disuso dell’ex liceo M. Parisi da destinare ad Asilo Nido, mediante l’esecuzione delle seguenti opere:

1. Modifica e riorganizzazione degli spazi esistenti al fine dell’utilizzo quale asilo nido
2. Demolizione e ricostruzione di tramezzi
3. Rifacimento degli impianti idrico, elettrico e termico
4. Sostituzione infissi

L’opera è finanziata con i fondi di cui al PNRR- Avviso Pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole

dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”

**Criterio di aggiudicazione:** I succitati lavori verranno affidati con procedura negoziata, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120 come modificato con Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo.

### Categorie di lavorazioni

Le categorie e gli importi stimati a tutte le lavorazioni oggetto del presente appalto sono le seguenti:

Lavorazione	Cat.	Class.	Qual. obblig	Importo	%	Prevalente/Scorporabile	Subap.
Edifici civili e industriali	OG1	I	SI	€ 227.341,02	73,84	Prevalente	SI, nei limiti di legge
Impianti tecnologici	OG11	I	SI	€ 80.553,41	26,16	Scorporabile e subappaltabile	SI, nei limiti di legge
<b>Importo totale a base di gara</b>				<b>€ 307.894,43</b>	<b>100,00</b>		

L'importo a base di gara è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché dei costi della sicurezza.

L'importo dei costi della sicurezza è pari a € 6.190,58 IVA e/o altre imposte e contributi di legge esclusi e non è soggetto a ribasso.

L'importo complessivo dei lavori e oneri compresi nell'appalto ammonta a € 307.894,43, IVA esclusa.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice, la Stazione appaltante ha individuato i costi della manodopera in € 54.666,55

**Subappalto:** Ammesso in base e nei limiti dell'art 105 del D. lgs 50/2016 e s.m.i.

### Condizioni per la presentazione dell'offerta:

- ❖ non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art 80 del D. Lgs n. 50/2016 e di cui all'art. 53, comma 16-ter del d.lgs. n. 165/2001;
- ❖ trattandosi di procedura afferente investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR, dovranno essere rispettate le disposizioni di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021, convertito con L. n. 108/2021
- ❖ iscrizione Camera di Commercio Industria Artigiano e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede;

- ❖ attestazione SOA per le categorie: OG1 con classifica I e OG11 con classifica I ovvero, per quest'ultima, possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

### **Termini e modalità per la presentazione della manifestazione di interesse**

I soggetti interessati devono manifestare, a pena di esclusione, il proprio interesse presentando apposita formale istanza entro il termine perentorio delle ore **12.00 del giorno 3 maggio 2023**, preferibilmente con l'utilizzo dell'allegato **Modello A**, e con **allegata fotocopia di documento d'identità** in corso di validità. Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

La procedura è espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale di E-procurement della Centrale unica di committenza Magna Grecia (di seguito, CUC), raggiungibile al link [www.cucmagnagrecia.it](http://www.cucmagnagrecia.it) e secondo i requisiti previsti dall'allegato XI del Codice.

La registrazione dell'operatore economico al Portale è condizione necessaria ai fini della presentazione della richiesta telematica.

Al fine del corretto utilizzo della piattaforma, l'operatore economico prende visione della "[Guida alla presentazione delle offerte telematiche](#)", disponibile nella Sezione "Istruzioni e manuali" del Portale.

Nel corso della procedura di registrazione, l'operatore economico accetta espressamente le "[Regole di utilizzo della piattaforma telematica](#)" della CUC, approvate con provvedimento del Responsabile della CUC n. 1 dell'8.07.2018.

L'operatore economico, nel corso della procedura di registrazione, può richiedere assistenza attraverso il relativo modulo web, denominato "Help desk operatore economico" o inviando una e-mail all'indirizzo: [posta@cucmagnagrecia.it](mailto:posta@cucmagnagrecia.it).

Ai fini della presentazione della richiesta telematica, l'operatore economico, dopo aver effettuato l'accesso al Portale, secondo le modalità specificate nella "[Guida per la registrazione degli operatori economici al Portale](#)", individua la presente procedura attraverso la voce "[Gare e procedure in corso](#)", e, in caso di necessità, comunica con la stazione appaltante esclusivamente tramite Portale.

Per la lettura della documentazione firmata digitalmente è necessario dotarsi di apposito *software* per la verifica della firma digitale, rilasciato da uno dei certificatori iscritti all'elenco di cui all'art. 29 del D.Lgs. 82/2005 e disponibile sul sito [www.agid.gov.it](http://www.agid.gov.it).

L'operatore economico può richiedere eventuali chiarimenti inerenti alla presente procedura di gara mediante la proposizione di quesiti scritti, formulati esclusivamente in lingua italiana e attraverso il Portale della CUC.

I chiarimenti possono essere inoltrati entro e non oltre il 29.04.2023

Ai sensi dell'art. 74 comma 4, del Codice, le risposte ai quesiti presentati in tempo utile, sempre che gli stessi risultino pertinenti alla fase relativa alla gara di appalto, sono pubblicate al link <https://www.cucmagnagrecia.it/N/G00124> nella sezione "Comunicazioni dell'Amministrazione" entro e non oltre il 2.05.2024.

L'operatore economico, dopo aver effettuato l'accesso al Portale, secondo le modalità specificate nella "[Guida per la registrazione degli operatori economici al Portale](#)", individua la presente procedura attraverso la voce "[Gare e procedure in corso](#)". Nella relativa sezione "Comunicazioni

riservate al concorrente”, l’operatore economico, attraverso la funzione “Invia una nuova comunicazione”, inserisce il quesito, acclude gli eventuali allegati e invia la comunicazione.

Al fine della corretta trasmissione del quesito, l’operatore economico prende visione del paragrafo III della “[Guida alla presentazione delle offerte telematiche](#)”. Il buon esito dell’invio della comunicazione è notificato tramite e-mail.

Ogni altra comunicazione e tutti gli scambi di informazioni tra l’Amministrazione e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate in modalità telematica mediante il Portale e, laddove necessario, con l’ausilio di notifiche email/PEC.

Eventuali modifiche dell’indirizzo PEC o la presenza di problemi temporanei nell’utilizzo di tale forma di comunicazione, devono essere tempestivamente segnalati; diversamente, l’Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all’offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Tutte le informazioni riguardanti la convocazione delle sedute pubbliche, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all’esito delle verifiche della documentazione attestante l’assenza dei motivi di esclusione di cui all’articolo 80 del Codice, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, sono pubblicati nei termini previsti dall’art. 76, comma 2-bis, del Codice sul profilo del committente, raggiungibile all’indirizzo <https://www.cucmagnagrecia.it/N/G00124>

### **Modalità di recapito della richiesta di partecipazione**

Al fine della presentazione della richiesta di partecipazione, gli operatori economici devono:

- a) accedere al Portale di E-procurement della Centrale unica di committenza Magna Grecia, raggiungibile al link [www.cucmagnagrecia.it](http://www.cucmagnagrecia.it);
- b) individuare la procedura di gara, attraverso la voce “[Gare e procedure in corso](#)”;
- c) selezionare il tasto “Presenta richiesta”;
- d) inserire i dati richiesti dalla procedura, seguendo gli *step* previsti.

Al fine della corretta presentazione della richiesta, l’operatore economico prende visione del paragrafo IV della [Guida alla presentazione delle offerte telematiche](#).

Il soggetto titolato a operare sulla piattaforma di *e-procurement* è:

- in caso di partecipazione alla gara di soggetti di cui all’art. 45, comma 2, lett. b) e c), del Codice, il consorzio, fermo restando che la documentazione deve essere sottoscritta digitalmente, laddove richiesto, anche da ciascuno dei consorziati per conto dei quali il consorzio partecipa alla gara;
- in caso di partecipazione alla gara di operatore economico costituito da imprese riunite o da riunirsi nelle forme di cui all’art. 45, comma 2, lett. d), e), f), e g), del Codice, l’impresa indicata come mandataria/capogruppo, fermo restando che la documentazione deve essere sottoscritta digitalmente, laddove richiesto, da tutti i soggetti che compongono il raggruppamento temporanei di imprese, il consorzio ordinario o il GEIE.

Non sono ammesse richieste di invito presentate in modalità cartacea o trasmesse via PEC.

L'invio della richiesta di partecipazione telematica entro i termini sopra riportati è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione, salvo i casi di comprovati malfunzionamenti della piattaforma.

Tutta la documentazione richiesta deve essere presentata in formato non modificabile (ad esempio file di tipo PDF) e firmata digitalmente, salvo diversa indicazione da parte dell'Amministrazione.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione della richiesta di partecipazione, fa fede la data e l'ora dell'invio della stessa.

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle richieste di partecipazione, le stesse sono acquisite dalla piattaforma e, oltre a essere non più modificabili o sostituibili, non possono essere aperte fino alla data stabilita per la prima seduta pubblica.

Ciascun file inserito nella piattaforma può avere una dimensione massima di 15 Mb. Le singole Buste (Amministrativa ed Economica) non devono superare 50 Mb ciascuna.

Il caricamento di tutta la documentazione richiesta dall'Amministrazione non equivale automaticamente all'invio della richiesta di partecipazione, che si intende perfezionato solo a seguito dell'esplicita selezione da parte dell'operatore economico della voce "Conferma e invia". L'operatore economico riceve una e-mail indicante data e ora della presentazione, nonché il numero di protocollo, a notifica dell'avvenuta trasmissione.

L'accettazione della richiesta di partecipazione è garantita esclusivamente dall'apposizione della marca temporale da parte del Portale di *e-procurement* della CUC.

Gli operatori economici possono richiedere assistenza tecnica attraverso il modulo web integrato nella piattaforma alla sezione "Help desk operatore economico".

Il servizio di Help desk è reso dalla CUC negli orari di ufficio e, in concomitanza con la scadenza dei termini per la presentazione delle richieste di partecipazione, i servizi sono assicurati sino a 48 ore prima; diversamente non può essere garantita la risoluzione dell'intervento in tempo utile.

Lo staff tecnico non è titolato a fornire certificazioni sulla validità o correttezza delle operazioni, su chiarimenti o aspetti concernenti le procedure o la documentazione di gara o, in genere, della procedura telematica.

### **Pubblicazioni**

Il presente avviso è pubblicato, oltre che sul sito [www.cucmagnagrecia.it](http://www.cucmagnagrecia.it), sul sito del Comune di Bernalda alla sezione "Amministrazione trasparente"

### **PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

La stazione appaltante selezionerà per la presentazione dell'offerta un massimo di 10 (dieci) operatori economici.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a 10 (dieci), la stazione appaltante procederà alla selezione di n 10 (dieci) operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio pubblico eseguito mediante il software di cui è dotato il Portale di E-procurement della Centrale unica di committenza Magna Grecia nel corso del quale saranno estratti i numeri relativi agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse,

precedentemente inseriti in un elenco stilato prima del sorteggio.

L'eventuale sorteggio si svolgerà in modalità telematica in data 3.05.2023 alle ore 12:30.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'estrazione a sorte degli operati economici da invitare alla successiva procedura di gara, anche se espletata in seduta pubblica telematica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti per partecipare alla gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Si precisa, inoltre, che nel caso si profili l'esigenza di posticipare il suddetto sorteggio, sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul portale [www.cucmagnagrecia.it](http://www.cucmagnagrecia.it), senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito predetto l'eventuale rinvio.

### **FASE SUCCESSIVA**

Entro 15 giorni dall'avvenuto sorteggio si provvederà all'invio tramite PEC delle lettere di invito agli operatori economici sorteggiati, assegnando loro un termine per presentare offerta di minimo 10 giorni naturali e consecutivi. Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte e per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni che saranno contenute nella lettera di invito.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Si precisa che il presente avviso non costituisce avvio della procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente amministrazione, bensì intende acquisire la disponibilità degli operatori economici alla futura ed eventuale procedura negoziata.

La C.U.C. e il Comune di Bernalda si riservano la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

L'appalto

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati saranno raccolti e trattati ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e del GDPR (Regolamento UE 2016/679) esclusivamente a fini concorsuali e contrattuali.

Il Responsabile del Procedimento di gara è il geom. Salvatore Giulio Fiore.

IL VICE RESPONSABILE DELLA C.U.C.

Ing. Marco Tataranno

