



**Città di
Policoro**

COMUNE DI POLICORO
Provincia di Matera

Piazza Aldo Moro, 1
75025 POLICORO (MT)

www.policoro.basilicata.it

posta@policoro.basilicata.it
protocollo@pec.policoro.basilicata.it

OGGETTO: “FONDO SCUOLA PER IL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DELL’ARIA NELLE AULE SCOLASTICHE. INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PER LA VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA (VMC) CON RECUPERO DI CALORE NEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI”.

Procedura di affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023.

Lettera invito.

CUP: C82B23000070002.

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Policoro, P.zza Aldo Moro n. 1, 75025 - Policoro (MT), Italia – V Settore - C.F.: 00111210779;

Indirizzo Internet: www.policoro.basilicata.it

Pec: protocollo@pec.policoro.basilicata.it - C.F.: 00111210779.

Responsabile Unico del Progetto: Ing. Enza Labriola – e.labriola@policoro.basilicata.it – 0835/901998

Premessa

La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell’art. 25 del Codice, in particolare tramite il Portale di E-procurement Magna Grecia, raggiungibile al link www.cucmagnagrecia.it. Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara.

Per poter accedere alle funzionalità della piattaforma telematica di E-procurement l’operatore economico deve essersi prima registrato per ottenere le credenziali di accesso all’Area Riservata del Portale Appalti. Per i requisiti tecnici, la registrazione e l’accesso dell’operatore economico all’Area Riservata della piattaforma telematica, si rimanda al documento “Guida alla registrazione al portale di “e-procurement” scaricabile dalla sezione “Informazioni”, voce “Istruzioni e manuali”.

La registrazione dell’operatore economico al Portale è condizione necessaria ai fini della presentazione dell’offerta telematica.

Al fine del corretto utilizzo della piattaforma, l’operatore economico prende visione della “[Guida alla presentazione delle offerte telematiche](#)”, disponibile nella Sezione “Istruzioni e manuali” del Portale.

Nel corso della procedura di registrazione, l’operatore economico accetta espressamente le “[Regole di utilizzo della piattaforma telematica](#)” del Portale di E-procurement Magna Grecia, approvate con provvedimento dirigenziale n. n. 1 dell’8.07.2019. L’operatore economico, nel corso della procedura di registrazione, può richiedere assistenza attraverso il relativo modulo web, denominato “Help desk operatore economico” o inviando una e-mail all’indirizzo: posta@cucmagnagrecia.it.

Ai fini della presentazione dell’offerta telematica, l’operatore economico, dopo aver effettuato l’accesso al Portale, secondo le modalità specificate nella “[Guida per la registrazione degli operatori economici al Portale](#)”, individua la presente procedura attraverso la voce “Richieste di offerta”, nell’Area personale e, in caso di necessità, comunica con il comune di Policoro esclusivamente tramite Portale.

Nella sezione “Comunicazioni riservate al concorrente”, relativa alla presente gara, l’operatore economico, attraverso la funzione “Invia una nuova comunicazione”, inserisce il testo, acclude gli eventuali allegati e invia la comunicazione che viene presa in carico dal portale. Il buon esito dell’invio della comunicazione è notificato tramite e-mail.

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell’inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all’operatore economico, da:

- Difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- Utilizzo della Piattaforma da parte dell’operatore economico in maniera non conforme alla Lettera di Invito e a quanto previsto nelle guide e manuali utente.



In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, ovvero, se del caso, può disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione sul proprio sito istituzionale.

Al fine della corretta trasmissione della comunicazione, l'operatore economico prende visione del paragrafo III della "[Guida alla presentazione delle offerte telematiche](#)".

In caso di malfunzionamento e/o mancato funzionamento del Portale, da intendersi esclusivamente quale impossibilità di collegamento al sito internet www.cucmagnagrecia.it, l'operatore economico può scrivere all'indirizzo di posta elettronica posta@cucmagnagrecia.it.

1. Oggetto e importo

Con la presente, codesta Ditta è invitata a presentare la propria offerta economica relativa ai lavori di **"INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PER LA VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA (VMC) CON RECUPERO DI CALORE NEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI"**. I lavori di cui trattasi saranno svolti secondo le prescrizioni contenute nel progetto esecutivo approvato con D.G.C. n. 29 del 15/02/2024.

L'importo a base d'asta della presente procedura è pari ad € 146.115,83, oltre € 250,56 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, IVA esclusa.

L'importo posto a base d'asta comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 6.913,21.

I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso.

I costi della manodopera così come sopra indicati devono intendersi scorporati dall'importo dei lavori e non essendo soggetti a ribasso d'asta saranno valutati come tali nell'eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Rispetto a tale importo, non sono ammesse offerte in aumento.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

| Lavorazione | Categoria | Classifica | Qualificazio ne obbligatoria (si/no) | Importo (euro) | % | Indicazioni speciali ai fini della gara | |
|---|-------------|---|---|----------------|-----|--|----------------------------|
| | | | | | | prevalente o scorporabil e | Subappaltabile |
| Installazione macchine VMC | OG11 | NO SOA purché in possesso dei requisiti ex art. 28 dell'Allegato II.12 al D.lgs. n.36/2023, ovvero SOA classifica I | SI | 146.366,39 | 100 | P | SI, nei limiti di legge |

Luogo di esecuzione del contratto

Il luogo di svolgimento del contratto è Policoro (MT), codice NUTS ITF52.

Termine di esecuzione

Giorni 65 (sessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

2. Termini e modalità di invio dell'offerta

Per partecipare al presente appalto, codesto operatore economico, entro e non oltre il giorno e l'ora indicati nella piattaforma telematica dovrà presentare la propria offerta e la documentazione richiesta nei punti successivi.

Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

Non sono ammesse offerte presentate in modalità cartacea o trasmesse via PEC

I dettagli e le specifiche tecniche sono contenute negli allegati del progetto esecutivo allegati alla presente.

Per chiarimenti od ulteriori informazioni sulla presente procedura di affidamento sarà possibile inviare apposita richiesta attraverso la sezione dedicata all'interno della piattaforma nella sezione informatica "Comunicazioni dell'Amministrazione" del portale di E-procurement Magna Grecia, entro e non oltre il termine di 7 giorni dalla pubblicazione sulla piattaforma telematica della presente procedura.

Al fine della corretta trasmissione del quesito, l'operatore economico prende visione del paragrafo III della "[Guida alla presentazione delle offerte telematiche](#)". Il buon esito dell'invio della comunicazione è notificato tramite e-mail.

Ogni altra comunicazione e tutti gli scambi di informazioni tra l'Amministrazione e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate in modalità telematica mediante il Portale e, laddove necessario, con l'ausilio di notifiche e-mail/PEC.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o la presenza di problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, devono essere tempestivamente segnalati; diversamente, l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

VALIDITÀ DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla scadenza della ricezione delle offerte.

2. Documentazione a corredo dell'offerta:

Per inviare l'offerta dovrà essere inserita nel sistema telematico, nello spazio relativo alla procedura in oggetto, entro e non oltre il termine perentorio indicato nella piattaforma telematica, la documentazione amministrativa di cui al successivo punto 3, nonché **l'offerta economica** che l'operatore economico offre per eseguire le prestazioni oggetto del presente appalto.

Il concorrente dovrà altresì indicare nell'offerta i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

L'offerta e la documentazione deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005.

3. Contenuto della documentazione amministrativa

La Documentazione Amministrativa contiene:

1. DGUE elettronico italiano "eDGUE-IT";
2. Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;



3. PATTO DI INTEGRITÀ, compilato e sottoscritto digitalmente dall'operatore economico, singolo o raggruppato (dal legale rappresentante della società/impresa partecipante, ovvero in caso di consorzi o Raggruppamenti temporanei già costituiti, dal rappresentante legale degli stessi; in caso di consorzio Raggruppamenti temporanei costituendi, da tutti i soggetti che costituiranno il consorzio o Raggruppamento);
4. Sottoscrizione digitale, per accettazione, della presente lettera d'invito e del capitolato speciale d'appalto.

DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

L'operatore economico compila e firma digitalmente il DGUE redatto in forma digitale in conformità al modello di formulario approvato con regolamento della Commissione europea.

Si precisa che per la compilazione del dgue, l'operatore economico dovrà collegarsi al seguente link (<https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=it>) e caricare il file *ESPD Request.xml* allegato.

4. Contenuto dell'offerta economica

L'Offerta economica contiene, a pena di esclusione, l'OFFERTA ECONOMICA predisposta dall'operatore economico e generata dal sistema indicante il ribasso percentuale offerto, con l'indicazione di massimo due decimali dopo la virgola, da esprimere in cifre e lettere, firmata digitalmente dal professionista.

Il concorrente dovrà altresì indicare nell'offerta i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Sono inammissibili le offerte economiche che superino l'importo a base d'asta.

Le spese contrattuali, le spese di pubblicazione e tutta la documentazione necessaria all'espletamento dell'appalto sono a carico dell'aggiudicatario.

L'invio dell'offerta telematica entro i termini sopra riportati è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Policoro, salvo i casi di accertati malfunzionamenti della piattaforma. Tutta la documentazione richiesta deve essere presentata firmata digitalmente. Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura. Ai fini dell'accertamento del rispetto dello scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite dalla piattaforma e, oltre a essere non più modificabili o sostituibili, non possono essere aperte fino alla data stabilita per la prima seduta pubblica. Il concorrente può presentare una nuova offerta, sostitutiva a tutti gli effetti della precedente, entro e non oltre il termine sopra indicato. Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ivi compreso il DGUE e l'offerta economica devono essere firmate digitalmente dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

5. Soccorso istruttorio

Ai sensi dell'art. 101 comma 1 del D.lgs. 36/2023, sarà assegnato un termine non inferiore a 5 giorni per:

- a) integrare ogni elemento mancante la documentazione trasmessa nel termine per la presentazione delle offerte con la domanda di partecipazione alla procedura di gara o con il documento di gara unico europeo, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica; la mancata presentazione della garanzia provvisoria, del contratto di avvalimento e dell'impegno a



conferire mandato collettivo speciale in caso di raggruppamenti di concorrenti non ancora costituiti è sanabile mediante documenti aventi data certa anteriore al termine fissato per la presentazione delle offerte;

- b) Sanare ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione, del documento di gara unico europeo e di ogni altro documento richiesto dalla stazione appaltante per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta tecnica e l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

6. Requisiti di ordine generale:

Sono ammessi alla gara gli operatori economici per i quali non sussistono cause di esclusione di cui agli articoli 94, 95, 96, 97 e 98 del "Nuovo Codice".

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. 6 novembre 2012, n. 190 e dell'articolo 83 bis del Decreto Legislativo 159/2011.

Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione (art. 99 del d. lgs 36/2023).

La stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'articolo 94 del "Nuovo Codice" attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24 del D.lgs 36/2023, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

La stazione appaltante, con le medesime modalità di cui al comma precedente, verifica l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95, e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103.

7. Requisiti di ordine tecnico-organizzativo

- Iscrizione alla Camera di Commercio per l'espletamento dei lavori di cui trattasi;
- Possesso della qualificazione SOA nella categoria OG11 – classifica I – ovvero dei requisiti di cui all'art. 28 dell'All. II.12
 - a) *Importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;*
 - b) *Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);*
 - c) *Adeguate attrezzature tecniche.*

8. Cauzioni e garanzie richieste



La garanzia provvisoria non è dovuta ai sensi dell'art. 53, comma 1 e dell' articolo 106 comma 11 del Codice degli appalti.

Ai sensi dell'articolo 53 comma 4 e dell'art. 117 del "Nuovo Codice", per la sottoscrizione del contratto l'appaltatore costituirà una garanzia, denominata "**garanzia definitiva**", a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall'articolo 106, di importo pari al 5% (*cinque per cento*) dell'importo contrattuale derivante dall'offerta presentata dall'operatore economico.

9. Avvertenze

- La presente procedura costituisce semplice consultazione di operatori economici, finalizzata all'affidamento diretto dei lavori in questione, e non instaura in alcun modo procedura di gara, per cui in capo all'operatore economico invitato o che faccia pervenire la propria offerta non si genera alcun diritto o aspettativa.
- È facoltà dell'Amministrazione di non procedere ad alcun affidamento qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.lgs. 36/2023 o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
- La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella documentazione della procedura con rinuncia ad ogni eccezione.
- L'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessati al presente affidamento, il Codice Identificativo di Gara (CIG);
- L'Amministrazione si riserva di prorogare la data della procedura ove lo richiedano motivate esigenze, senza che l'operatore economico possa avanzare alcuna pretesa al riguardo.
- L'Amministrazione ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione se l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- L'assolvimento dell'imposta di bollo sul contratto e sui suoi allegati è a carico di codesta Ditta ed è regolata dall'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023;
- Per tutto quanto non previsto nella presente lettera di invito si applicano le disposizioni normative vigenti in materia.

10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.lgs. 101/2018 e del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) si informa l'Appaltatore che il trattamento dei dati personali forniti o comunque acquisiti è finalizzato alla redazione del presente atto e ai conseguenti adempimenti, come previsto dalle norme vigenti in materia, su supporto informatico adeguatamente protetto.

Il conferimento dei dati è obbligatorio e i dati saranno comunicati ai soli uffici previsti per legge. All'Appaltatore è riconosciuto il diritto di cui all'art. 13 del GDPR.

La durata della conservazione dei dati è prevista per tutta la durata dell'espletamento delle prestazioni risultanti dal presente atto; eventuali prolungamenti potranno essere previsti per ragioni di natura fiscale e/o amministrativa, in ossequio agli adempimenti previsti, per il Titolare, dall'ordinamento italiano.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Policoro, piazza A. Moro, 1, 75025 Policoro (MT), Italia; P. IVA: 00111210779; Centralino +39.0835.901911; protocollo@pec.policoro.basilicata.it.



**Città di
Policoro**

**COMUNE DI POLICORO
Provincia di Matera**

Piazza Aldo Moro, 1
75025 POLICORO (MT)

www.policoro.basilicata.it

posta@policoro.basilicata.it
protocollo@pec.policoro.basilicata.it

Il Comune di Policoro, ai sensi dell'art. 10 della legge 31.12.1996, n. 675 e s.m.i., informa l'Appaltatore che tratterrà i dati, contenuti nel presente contratto, successivamente, per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi in materia.

Saranno sottratti all'accesso tutti i dati giudiziari eventualmente rinvenuti nella documentazione presentata dal concorrente, nonché le informazioni annotate sul casellario istituito presso l'ANAC.

Policoro, lì 24/05/2024

Il Responsabile Unico del Progetto
f.to ing. Enza Labriola

Il Dirigente "ad interim" del V Settore
f.to ing. Salvatore Pietrantonio Demarco