



COMUNE DI POLICORO
PROVINCIA DI MATERA



PROGETTO ESECUTIVO

PROPONENTE :

**AMMINISTRAZIONE COMUNALE
CITTA' DI POLICORO**

OGGETTO :

**INTERVENTO SULLA VIABILITA' DEL CENTRO ABITATO
DI POLICORO**

DESCRIZIONE :

RELAZIONE PAESAGGISTICA

DATA

NOV 2022

SCALA

.

Ufficio Tecnico Comunale

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Pietro LENCE

Il Progettista

U.T.C.

TAVOLA

Nr.

10.1

RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

1. **RICHIEDENTE** ⁽¹⁾ : Amministrazione Comunale Policoro

☐ persona fisica ☐ società ☐ impresa ☒ ente

2. **TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO** ⁽²⁾:

Interventi sulla viabilità del centro abitato di Policoro, consistenti nella riqualificazione delle strade e dei marciapiedi al fine di garantire un significativo innalzamento dei livelli di sicurezza generali, un complessivo miglioramento della qualità della circolazione veicolare e pedonale e finalizzati anche all'abbattimento delle barriere architettoniche.

3. **CARATTERE DELL'INTERVENTO:**

☐ temporaneo o stagionale
☐ permanente: ☒ fisso ☐ rimovibile

4. **OPERA CORRELATA A:**

☐ edificio ☐ area di pertinenza o intorno dell'edificio ☐ lotto di terreno
☒ strade, corsi d'acqua ☐ territorio aperto

5 **DESTINAZIONE D'USO** del manufatto esistente o dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza)

☒ residenziale ☐ turistico / ricettiva ☐ industriale / artigianale
☐ agricola ☐ commerciale / direzionale
☐ altro

6. **CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA:**

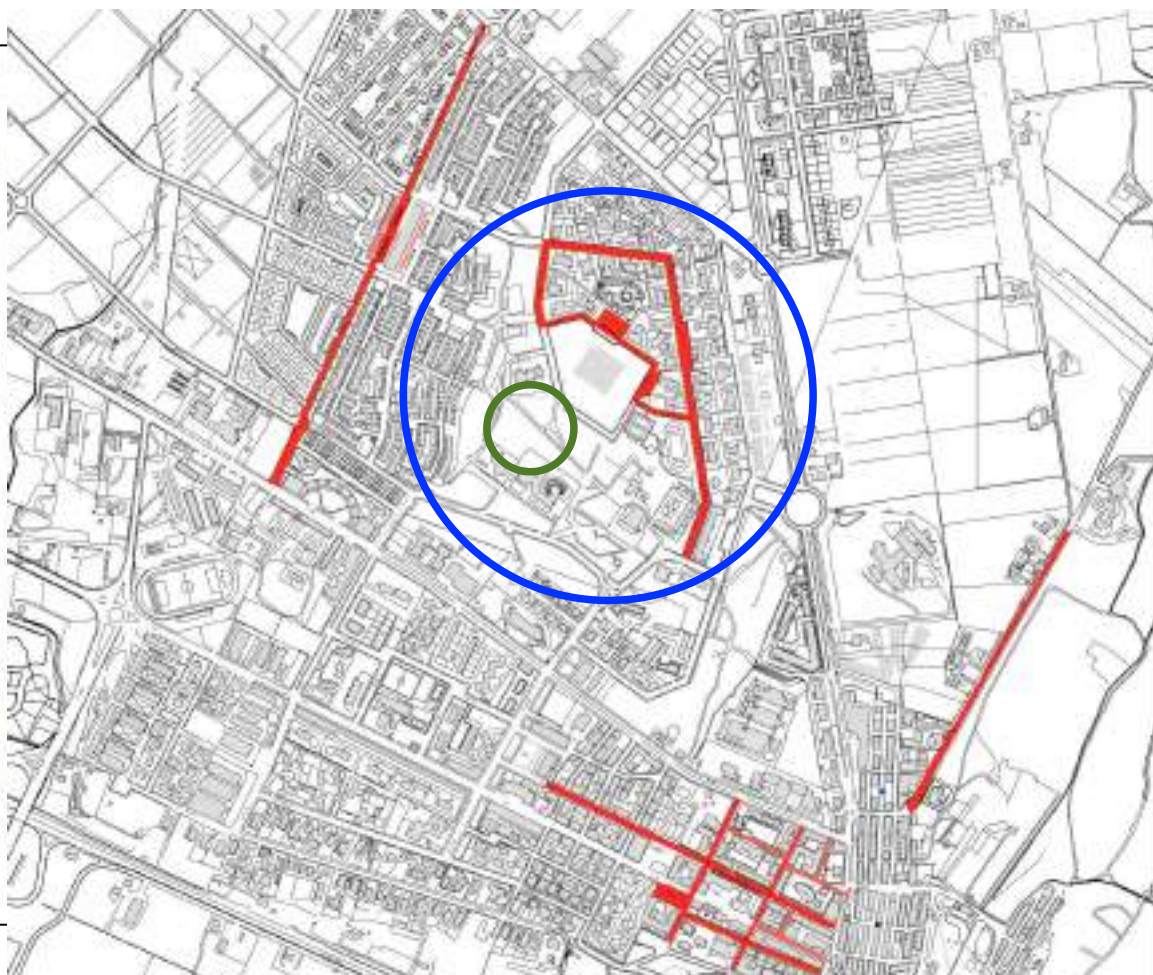
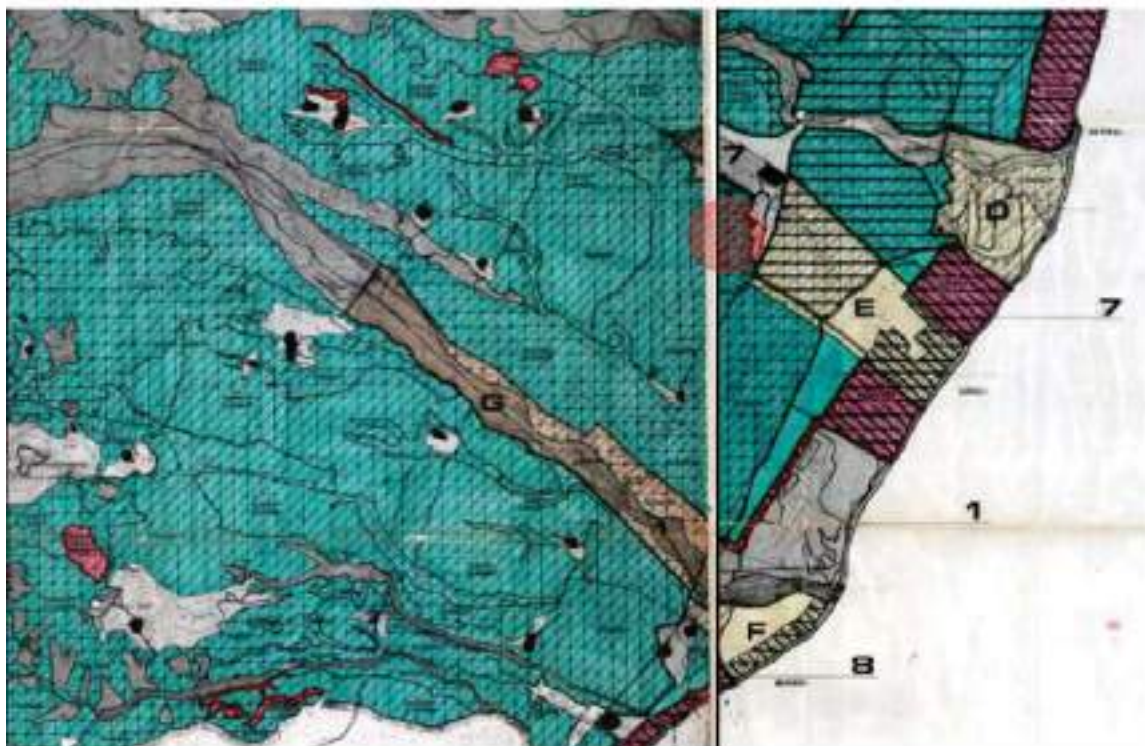
☐ centro o nucleo storico ☒ area urbana ☐ area periurbana
☐ insediamento rurale (sparso e nucleo) ☐ area agricola ☐ area naturale
☐ area boscata ☐ ambito fluviale ☐ ambito lacustre
☐ altro

7. **MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:**

☒ pianura ☐ versante ☐ crinale (collinare/montano) ☐ piana valliva (montagna/collina)
☐ altopiano/promontorio ☐ costa (bassa/alta) ☐ altro

8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

- a) estratto cartografico CATASTO/CTR/IGM/OROTOFOTO L'edificio o area di intervento deve essere evidenziato sulla cartografia attraverso apposito segno grafico o coloritura;
- b) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione urbanistica comunale e relative norme;
- c) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione paesaggistica e relative norme ⁽³⁾





STRADE INTERESSATE DALLO SPOSTAMENTO DEGLI ALBERI



AREA DESTINATA ALLA RI-PIANTUMAZIONE (parcheggio Via Umbria)



9a. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA (da 2 a 4 fotogrammi):

Le riprese fotografiche devono permettere una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito.

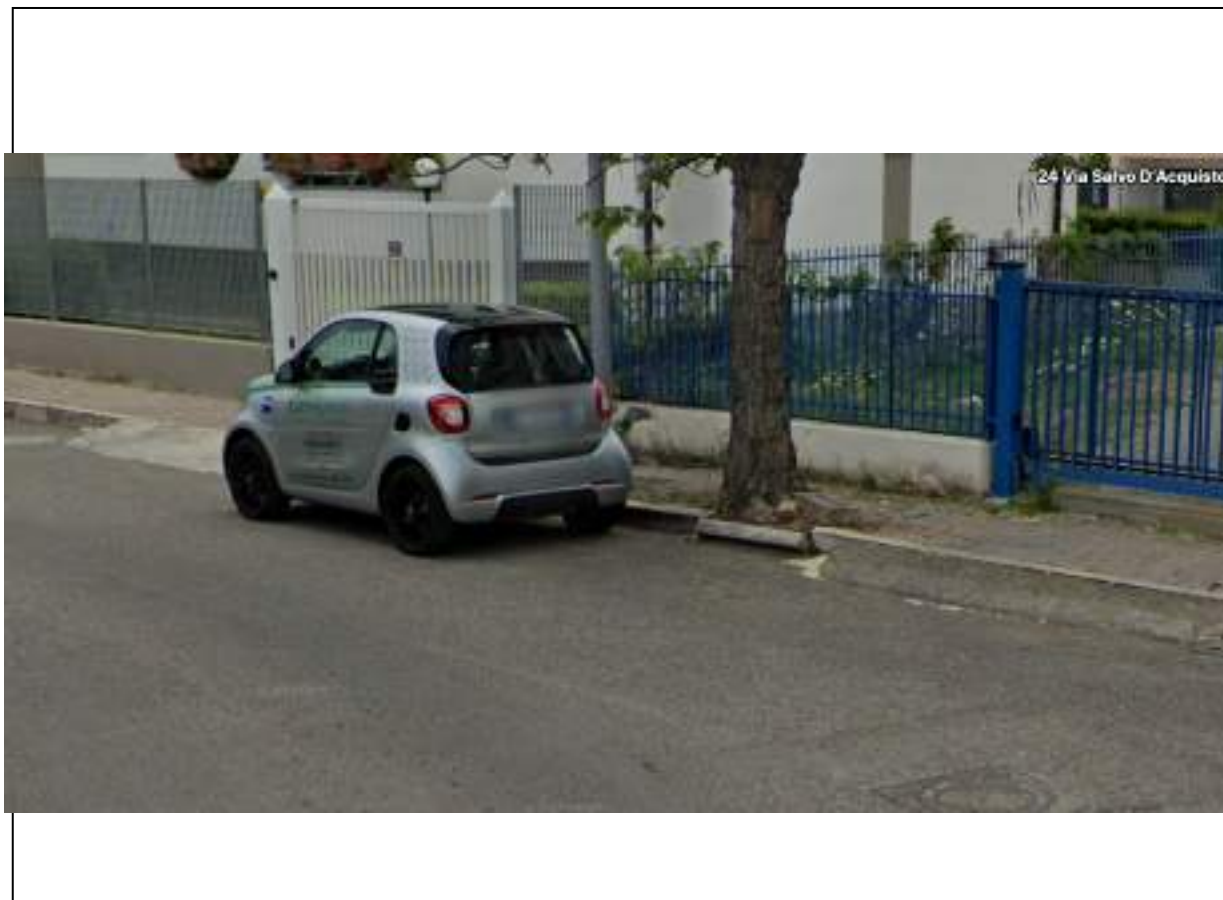
Le riprese fotografiche vanno corredate da brevi note esplicative e fotografica.



9.b DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA (da 2 a 4 fotogrammi):

Le riprese fotografiche devono permettere una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito.

Le riprese fotografiche vanno corredate da brevi note esplicative e fotografica.



10.a PRESENZA DI IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (Artt. 136 – 141 – 157 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.):

☐ cose immobili ☐ ville, giardini, parchi ☐ complessi di cose immobili ☒ bellezze panoramiche

L'apposizione del vincolo paesaggistico per l'area in esame, e più in generale per il Metapontino, avviene mediante il DM del 18.04.1985; nella motivazione dello stesso si legge che le aree, intese come l'arco jonico lucano, sono sottoposte a tutela, ai sensi della L. 1497/1939, perché "costituiscono nell'insieme un'ampia scenografia paesisticamente unitaria corrispondente ad un ambito territoriale di sedimentazione storica sostanzialmente omogeneo, segnato dalle testimonianze delle varie epoche sulla matrice della civiltà greca (...). Questo territorio, (...), è segnato nella pianura dalle estese opere di bonifica e dagli appoderamenti individuali nella organizzazione delle colture e nella tipologia uniforme della casa colonica"

10.b PRESENZA DI AREE TULATE PER LEGGE (art. 142 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.):

☐ territori costieri ☐ territori contermini ai laghi ☐ fiumi, torrenti, corsi d'acqua
☐ montagne sup. 1200/1600 m ☐ ghiacciai e circhi glaciali ☐ parchi e riserve
☐ territori coperti da foreste e boschi ☐ università agrarie e usi civici ☐ zone umide (da D.P.R. 13/03/76 n.448)
☐ vulcani ☐ zone di interesse archeologico

11. DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA DI INTERVENTO

Il presente progetto riguarda la manutenzione straordinaria della viabilità stradale e pedonale del Comune di Policoro. Nello specifico, l'intervento prevederà, tra l'altro, la delocalizzazione delle alberature ubicate su Via F. Tristano, Via Salvo D'Acquisto e Via Umbria. All'epoca della realizzazione del terzo piano di zona furono impiantate una serie di alberature lungo i due lati delle strade e la scelta, assai usuale in quegli anni, ricadde perlopiù sul Tiglio americano. Tuttavia, con il passare degli anni, tale essenza ha causato problematiche legate soprattutto al rialzamento e alla disconnessione dei marciapiedi, rendendo difficoltosa e problematica la viabilità pedonale e intaccando i sotto-servizi ivi presenti.

12. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA (dimensioni, materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.) **CON ALLEGATA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO** ⁽⁵⁾ :

L'intervento prevede la delocalizzazione degli alberi attualmente presenti sui marciapiedi ubicati lungo Via F. Tristano, Via Salvo D'Acquisto e Via Umbria e oggetto di intervento di manutenzione. Lo spostamento è necessario poiché le dimensioni dei percorsi pedonali non sono più idonee ad ospitare gli esemplari di alberi ormai adulti, assicurando così la sicurezza della circolazione pedonale, veicolare e la sicurezza degli impianti a rete cittadini. In quest'area, l'intervento consentirà l'allargamento del percorso pedonale al fine di renderlo più accessibile. Lungo le restanti vie oggetto dell'intervento di manutenzione straordinaria, si procederà alla realizzazione di interventi puntuali, consistenti nell'ampliamento della formella circostante l'alberatura, allo scopo di preservare la stessa e mitigare possibili problemi causati dalle radici sul marciapiede.

13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA ⁽⁶⁾ :

A seguito della realizzazione delle opere in oggetto, la percezione visiva delle aree interessate risulterà mutata; tuttavia la stessa sarà attenuata dalla presenza del verde nelle aree private adiacenti alle vie oggetto di intervento. Inoltre la ri-piantumazione degli alberi, che saranno delocalizzati presso il parcheggio antistante la scuola dell'infanzia di via Umbria, non distante dall'area oggetto di intervento, consentirà di preservare le specie arboree esistenti, favorendo così, condizioni ottimali di crescita (aree più idonee ad ospitare tali specie) ed evitando l'alterazione del carico ambientale dell'intervento di cui trattasi.

14. EVENTUALI MISURE DI INSERIMENTO PAESAGGISTICO ⁽⁷⁾ :

A seguito della realizzazione delle opere in oggetto, la ri-piantumazione degli alberi consentirà di preservare gli arbusti e favorirà loro condizioni ottimali di crescita. Inoltre, intervenendo con la messa a dimora degli alberi in un'area ad oggi pressoché spoglia e prevalentemente priva di specie arboree, verrà migliorata la percezione del paesaggio e la fruibilità della zona.

15. INDICAZIONE DEI CONTENUTI PRECETTIVI DELLA DISCIPLINA PAESAGGISTICA VIGENTE IN RIFERIMENTO ALLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO : CONFORMITA' CON I CONTENUTI DELLA DISCIPLINA

L'intervento si ritiene in conformità con la disciplina paesaggistica vigente.

Data Novembre 2022

Firma del Richiedente

Firma del Progettista dell'intervento
U.T.C.
