



Comune di Bernalda

Provincia di Matera

4° SETTORE

AREA TECNICA- URBANISTICA-EDILIZIA –LAVORI PUBBLICI

AVVISO PER MANIFESTAZIONE INTERESSE, IN MODALITA' TELEMATICA, PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI, DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.L. N. 76 DEL 16/07/2020, CONVERTITO IN LEGGE 11/09/2020, N. 120 COME MODIFICATO CON DECRETO LEGGE N. 77 DEL 31.05.2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 29 LUGLIO 2021, N. 108 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI "INTERVENTO ORGANICO DI VALORIZZAZIONE DELLE TAVOLE PALATINE NEL NOME DI PITAGORA" (CUP: H89D22000140001 – CIG: 94758728F1)

In esecuzione della determinazione del Responsabile 4° Settore n. 619 del 4.11.2022 – R.G. n. 1112, il Comune di Bernalda intende selezionare massimo n. 15 (quindici) ditte, da invitare alla procedura negoziata, da svolgersi in modalità telematica, di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120 come modificato con Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, per l'affidamento delle forniture in oggetto.

Descrizione dell'intervento: L'appalto ha per oggetto i lavori di seguito indicati e meglio specificati nel progetto messo a disposizione degli interessati unitamente al presente avviso:

L'intervento proposto è funzionale al recupero, alla riqualificazione e alla valorizzazione dei siti archeologici delle Tavole Palatine e del Castrum di Metaponto.

Il progetto prevede un intervento integrato di recupero e potenziamento delle evidenze archeologiche, del percorso e di promozione dell'intera area.

L'obiettivo del progetto è quindi la piena fruizione dell'area archeologica, da realizzarsi attraverso interventi complementari ed integrati:

1. Miglioramento delle condizioni di fruizione attraverso specifici interventi di riqualificazione e restauro
2. Miglioramento dell'accessibilità all'area archeologica con percorsi di visita attrezzati
3. Realizzazione di un percorso di realtà aumentata, per innovare con le nuove tecnologie il modo di fruizione dell'offerta turistica: più interattiva e partecipata
4. Realizzazione di un percorso di accesso e prima documentazione per fornire servizi ai visitatori (anche con pannellonistica non interattiva per consentire a tutti la fruizione)

interventi presso il sito archeologico del Castrum di Metaponto

Miglioramento delle condizioni di fruizione attraverso specifici interventi di riqualificazione e restauro

Il restauro dei manufatti già presenti nel sito del Castrum sono fondamentali per ricostruire il paesaggio naturale e antropico del sito nelle epoche, inquadrandolo nel più vasto contesto storico-ambientale del comprensorio.

In particolare l'intervento è indirizzato principalmente verso le strutture già individuate come il complesso basilicale e l'area delle terme.

Queste testimonianze allo stato attuale non sono fruibili stante la necessità di consolidamento e restauro pur trovandosi nelle immediate vicinanze della stessa città antica di Metaponto.

Un loro inserimento nei circuiti di visita, che consentirebbe di elevare il potenziale attrattivo dell'intera area non è scindibile dalla necessità della messa in sicurezza dei manufatti.

Pertanto così come rilevabile negli allegati economici e grafici di progetto, questo intervento è teso al restauro di alcune delle principali strutture che insistono nelle aree su cui sono state individuate la Basilica e il complesso termale.

In particolare, si provvederà a:

- a) Procedere preliminarmente al diserbo delle aree su cui saranno condotte le lavorazioni;
- b) Effettuare una ricognizione archeologica preliminare;
- c) Eseguire scavi non stratigrafici, mirati alla rimozione di terreno archeologico di risulta i precedenti interventi, adoperato per ricoprire strati o strutture. In particolare c'è l'esigenza di proseguire la messa in evidenza delle varie tipologie di monumenti;
- d) Condurre interventi di restauro da attuarsi con le seguenti azioni:
 - Pronto intervento di conservazione in corso di scavo di apparati parietali e pavimentali o comunque di strutture antiche di pregio, attuato mediante verifica ed eventuale essiccazione controllata del terreno immediatamente adiacente ai manufatti;
 - Scrostatura di elementi architettonici in pietra o in tufo (cornici, modanature, ecc.) ricoperto da uno o più strati di calcina o scialbo, con il sistema della microsabbatura e successiva finitura con l'uso di spazzole, di bisturi, ecc.
 - Pulitura di materiali lapidei o laterizi consistente in debiotizzazione da specie vegetali infestanti inferiori o superiori, tramite due applicazioni di biocida a pennello e/o a spruzzo, seguite da un leggero lavaggio con acqua a bassa pressione.
 - Restauro di paramento murario a vista; compreso eventuali integrazioni di conci di pietra simili a quelli esistenti o di recupero, smontaggio e ricollocazione dei conci smossi;
 - Rabboccatura e stilatura dei giunti delle murature di mattoni pieni eseguiti a filo di muro con malta cementizia a lenta presa, compreso la profilatura, gli eventuali tagli o scalpellature, il lavaggio e la spazzolatura dei giunti;
- e) Proteggere i manufatti siti nell'area del Battistero della Basilica con una tettoia in legno con copertura in laterizio, da realizzarsi secondo gli schemi grafici di progetto.

Miglioramento dell'accessibilità all'area archeologica e realizzazione di percorsi di visita attrezzati
Questa azione progettuale è finalizzata a migliorare la fruizione del monumento e di far sì che lo stesso rientri a pieno titolo tra le offerte e i servizi legati direttamente al territorio che hanno come obiettivo:

- tutelare, valorizzare e promuovere il patrimonio culturale e rurale dell'area di interesse a sostegno dello sviluppo socio-economico ed in quanto potenziale per lo sviluppo del turismo sostenibile
- qualificare ed innovare i servizi e le attività per accrescere il livello di fruibilità del patrimonio culturale, attraverso interventi integrati.

Questi due obiettivi si attuano attraverso il miglioramento delle condizioni di fruibilità dell'area in questione con interventi diretti integrati:

- a) realizzazione del viale di accesso al sito, da realizzarsi in granigliato per uno sviluppo lineare di 100 metri, a partire dal cancello di accesso, fino ai margini dell'area in cui sorge la Basilica.
Il viale avrà larghezza 4 metri e sarà realizzato mediante lo scotico del terreno vegetale per una profondità di 0.3 metri, la stesa di un strato separatore e di rinforzo atto ad aumentare la capacità portante del terreno, realizzato in polipropilene ottenuto tramite agugliatura, resistente ai raggi UV e agenti chimici, con proprietà geotessile conforme alle norme- EN9864, EN ISO 10319, EN ISO 12236, EN ISO 9863-1, EN ISO 12956, con massa areica 200 g/mq e la ricarica con granigliato. I margini del viale saranno definiti da travi in legno parzialmente interrati.
- b) Installazione di pannellonistica didascalica definita dai seguenti elementi:
 - Totem bifacciale in acciaio cortenda montare su muretto a secco (3x2 m) che sarà montato all'ingresso del sito e avrà funzione identificativa dello stesso e di introduzione alla visita.
 - 5 bacheche didascaliche in acciaio corten con pannello in dibond 3 mm, da realizzarsi secondo le specifiche di capitolato e gli schemi grafici allegati:

- 5 bacheche con struttura in acciaio corte e pannello centrale in plexserigrafato (70x100 cm) per la visualizzazione analogica delle strutture originarie;
- 10 steli in acciaio corten lavorato al plasma, di misura 200x40x80 cm su cui saranno riprodotti testi in greco antico.

interventi presso il sito archeologico delle Tavole Palatine

In questo sito si provvederà essenzialmente al montaggio della pannellonistica che consisterà in particolare di:

- Totem bifacciale in acciaio corten da montare su muretto a secco (3x2 m) che sarà montato all'ingresso del sito e avrà funzione identificativa dello stesso e di introduzione alla visita.
- 5 bacheche didascaliche in acciaio corten con pannello in dibond 3 mm, da realizzarsi secondo le specifiche di capitolato e gli schemi grafici allegati;
- 5 bacheche con struttura in acciaio corte e pannello centrale in plexserigrafato (70x100 cm) per la visualizzazione analogica delle strutture originarie;
- 5 steli in acciaio corten lavorato al plasma, di misura 200x40x80 cm su cui saranno riprodotti testi in greco antico.

Criterio di aggiudicazione: I succitati lavori verranno affidati con procedura negoziata, secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120 come modificato con Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo.

Categorie di lavorazioni

Le categorie e gli importi stimati a tutte le lavorazioni oggetto del presente appalto sono le seguenti:

Lavorazione	Cat.	Class.	Qual. obblig.	Importo	%	Prevalente/Scorporabile	Subap.
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG2	--	SI	€ 256.849,25	71 ,00	P	SI, nei limiti di legge
Verde e arredo urbano	OS24	--	SI	€ 98.817,27	29 ,00	Scorporabile e subappaltabile	SI, nei limiti di legge
Importo totale a base di gara				€ 355.666,52	100,00 %		

L'importo a base di gara è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonchè dei costi della sicurezza.

L'importo dei costi della sicurezza è pari a € 6.884,32 IVA e/o altre imposte e contributi di legge esclusi e non è soggetto a ribasso.

L'importo complessivo dei lavori e oneri compresi nell'appalto ammonta a € 362.550,84, IVA esclusa.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice, la Stazione appaltante ha individuato i costi della manodopera in € 201.671,83.

Subappalto: Ammesso in base e nei limiti dell'art 105 del D. lgs 50/2016 e s.m.i.

Condizioni per la presentazione dell'offerta:

- ❖ non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art 80 del D. Lgs n. 50/2016;

- ❖ iscrizione Camera di Commercio Industria Artigiano e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede;
- ❖ attestazione SOA per le categorie: OG2 almeno con classifica II

Termini e modalità per la presentazione della manifestazione di interesse

I soggetti interessati devono manifestare, a pena di esclusione, il proprio interesse presentando apposita formale istanza entro il termine perentorio delle ore **10.00 del giorno 19.11.2022**, preferibilmente con l'utilizzo dell'allegato **Modello A**, e con **allegata fotocopia di documento d'identità** in corso di validità. Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

La procedura è espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale di E-procurement della Centrale unica di committenza Magna Grecia (di seguito, CUC), raggiungibile al link www.cucmagnagrecia.it e secondo i requisiti previsti dall'allegato XI del Codice.

La registrazione dell'operatore economico al Portale è condizione necessaria ai fini della presentazione della richiesta telematica.

Al fine del corretto utilizzo della piattaforma, l'operatore economico prende visione della "[Guida alla presentazione delle offerte telematiche](#)", disponibile nella Sezione "Istruzioni e manuali" del Portale.

Nel corso della procedura di registrazione, l'operatore economico accetta espressamente le "[Regole di utilizzo della piattaforma telematica](#)" della CUC, approvate con provvedimento del Responsabile della CUC n. 1 dell'8.07.2018.

L'operatore economico, nel corso della procedura di registrazione, può richiedere assistenza attraverso il relativo modulo web, denominato "Help desk operatore economico" o inviando una e-mail all'indirizzo: posta@cucmagnagrecia.it.

Ai fini della presentazione della richiesta telematica, l'operatore economico, dopo aver effettuato l'accesso al Portale, secondo le modalità specificate nella "[Guida per la registrazione degli operatori economici al Portale](#)", individua la presente procedura attraverso la voce "Gare e procedure in corso", e, in caso di necessità, comunica con la stazione appaltante esclusivamente tramite Portale.

Per la lettura della documentazione firmata digitalmente è necessario dotarsi di apposito *software* per la verifica della firma digitale, rilasciato da uno dei certificatori iscritti all'elenco di cui all'art. 29 del D.Lgs. 82/2005 e disponibile sul sito www.agid.gov.it.

L'operatore economico può richiedere eventuali chiarimenti inerenti alla presente procedura di gara mediante la proposizione di quesiti scritti, formulati esclusivamente in lingua italiana e attraverso il Portale della CUC.

I chiarimenti possono essere inoltrati entro e non oltre il 16.11.2022

Ai sensi dell'art. 74 comma 4, del Codice, le risposte ai quesiti presentati in tempo utile, sempre che gli stessi risultino pertinenti alla fase relativa alla gara di appalto, sono pubblicate al link <https://www.cucmagnagrecia.it/N/G00091> nella sezione "Comunicazioni dell'Amministrazione" entro e non oltre il 17.11.2022

L'operatore economico, dopo aver effettuato l'accesso al Portale, secondo le modalità specificate nella "[Guida per la registrazione degli operatori economici al Portale](#)", individua la presente procedura attraverso la voce "Gare e procedure in corso". Nella relativa sezione "Comunicazioni riservate al concorrente", l'operatore economico, attraverso la funzione "Invia una nuova comunicazione", inserisce il quesito, acclude gli eventuali allegati e invia la comunicazione.

Al fine della corretta trasmissione del quesito, l'operatore economico prende visione del paragrafo III della "[Guida alla presentazione delle offerte telematiche](#)". Il buon esito dell'invio della comunicazione è notificato tramite e-mail.

Ogni altra comunicazione e tutti gli scambi di informazioni tra l'Amministrazione e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate in modalità telematica mediante il Portale e, laddove necessario, con l'ausilio di notifiche email/PEC.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o la presenza di problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, devono essere tempestivamente segnalati; diversamente, l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Tutte le informazioni riguardanti la convocazione delle sedute pubbliche, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle verifiche della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, sono pubblicati nei termini previsti dall'art. 76, comma 2-bis, del Codice sul profilo del committente, raggiungibile all'indirizzo <https://www.cucmagnagrecia.it/N/G00091>

Modalità di recapito della richiesta di partecipazione

Al fine della presentazione della richiesta di partecipazione, gli operatori economici devono:

- a) accedere al Portale di E-procurement della Centrale unica di committenza Magna Grecia, raggiungibile al link www.cucmagnagrecia.it;
- b) individuare la procedura di gara, attraverso la voce "Gare e procedure in corso";
- c) selezionare il tasto "Presenta richiesta";
- d) inserire i dati richiesti dalla procedura, seguendo gli *step* previsti.

Al fine della corretta presentazione della richiesta, l'operatore economico prende visione del paragrafo IV della [Guida alla presentazione delle offerte telematiche](#).

Il soggetto titolato a operare sulla piattaforma di *e-procurement* è:

- in caso di partecipazione alla gara di soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del Codice, il consorzio, fermo restando che la documentazione deve essere sottoscritta digitalmente, laddove richiesto, anche da ciascuno dei consorziati per conto dei quali il consorzio partecipa alla gara;
- in caso di partecipazione alla gara di operatore economico costituito da imprese riunite o da riunirsi nelle forme di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), e g), del Codice, l'impresa indicata come mandataria/capogruppo, fermo restando che la documentazione deve essere sottoscritta digitalmente, laddove richiesto, da tutti i soggetti che compongono il raggruppamento temporanei di imprese, il consorzio ordinario o il GEIE.

Non sono ammesse richieste di invito presentate in modalità cartacea o trasmesse via PEC.

L'invio della richiesta di partecipazione telematica entro i termini sopra riportati è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione, salvo i casi di comprovati malfunzionamenti della piattaforma.

Tutta la documentazione richiesta deve essere presentata in formato non modificabile (ad esempio file di tipo PDF) e firmata digitalmente, salvo diversa indicazione da parte dell'Amministrazione.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione della richiesta di partecipazione, fa fede la data e l'ora dell'invio della stessa.

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle richieste di partecipazione, le stesse sono acquisite dalla piattaforma e, oltre a essere non più modificabili o sostituibili, non possono essere aperte fino alla data stabilita per la prima seduta pubblica.

Ciascun file inserito nella piattaforma può avere una dimensione massima di 15 Mb. Le singole Buste (Amministrativa ed Economica) non devono superare 50 Mb ciascuna.

Il caricamento di tutta la documentazione richiesta dall'Amministrazione non equivale automaticamente all'invio della richiesta di partecipazione, che si intende perfezionato solo a

seguito dell'esplicita selezione da parte dell'operatore economico della voce "Conferma e invia". L'operatore economico riceve una e-mail indicante data e ora della presentazione, nonché il numero di protocollo, a notifica dell'avvenuta trasmissione.

L'accettazione della richiesta di partecipazione è garantita esclusivamente dall'apposizione della marca temporale da parte del Portale di *e-procurement* della CUC.

Gli operatori economici possono richiedere assistenza tecnica attraverso il modulo web integrato nella piattaforma alla sezione "Help desk operatore economico".

Il servizio di Help desk è reso dalla CUC negli orari di ufficio e, in concomitanza con la scadenza dei termini per la presentazione delle richieste di partecipazione, i servizi sono assicurati sino a 48 ore prima; diversamente non può essere garantita la risoluzione dell'intervento in tempo utile.

Lo staff tecnico non è titolato a fornire certificazioni sulla validità o correttezza delle operazioni, su chiarimenti o aspetti concernenti le procedure o la documentazione di gara o, in genere, della procedura telematica.

Pubblicazioni

Il presente avviso è pubblicato, oltre che sul sito www.cucmagnagrecia.it, per quindici giorni all'Albo Pretorio online del Comune di Bernalda.

PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La stazione appaltante selezionerà per la presentazione dell'offerta un massimo di 10 (dieci) operatori economici.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a 10 (dieci), la stazione appaltante procederà alla selezione di n 10 (dieci) operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio pubblico, nel corso del quale saranno estratti i numeri relativi agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse, precedentemente inseriti in un elenco stilato prima del sorteggio.

L'eventuale sorteggio si svolgerà in data 21.11.2022 alle ore 9:00 presso la Sede del Comune di Bernalda.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare alla successiva procedura di gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti per partecipare alla gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Si precisa, inoltre, che nel caso si profili l'esigenza di posticipare il suddetto sorteggio, sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul portale www.cucmagnagrecia.it, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito predetto l'eventuale rinvio.

FASE SUCCESSIVA

Entro 15 giorni dall'avvenuto sorteggio si provvederà all'invio tramite PEC delle lettere di invito agli operatori economici sorteggiati, assegnando loro un termine per presentare offerta di minimo 10 giorni naturali e consecutivi. Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte e per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni che saranno contenute nella lettera di invito.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che il presente avviso non costituisce avvio della procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente amministrazione, bensì intende acquisire la disponibilità degli operatori economici alla futura ed eventuale procedura negoziata.

Il Comune di Bernalda si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata

per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati saranno raccolti e trattati ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e del GDPR (Regolamento UE 2016/679) esclusivamente a fini concorsuali e contrattuali.

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Marco Tataranno – Responsabile 4° Settore del Comune di Bernalda.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Marco Tataranno