



CITTA' DI POLICORO

- PROVINCIA DI MATERA -

C.A.P. 75025 TEL 0835/9019 111 - FAX 0835/972114 - P.IVA 00111210779

www.policoro.basilicata.it - protocollo@pec.policoro.gov.it



COPIA

II SETTORE ECONOMICO - FINANZIARIO

DETERMINAZIONE

Reg. N. Gen.	471 del 28/04/2021	Reg. N. Servizio 70 del 28/04/2021
OGGETTO	DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI INSTALLAZIONE E GESTIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI SU ELEMENTI DI ARREDO URBANO-APPROVAZIONE CAPITOLATO D'ONERI E SCHEMI ATTI DI GARA- CIG 873405957E	

IL DIRIGENTE DEL II SETTORE

PREMESSO CHE:

-con deliberazione di G.C. n. 34 del 20.03.2015 si dava indirizzo al Dirigente del II Settore di avviare la procedura di gara per l'affidamento in concessione, in esclusiva, sul territorio comunale del servizio di installazione e gestione di impianti pubblicitari su elementi di arredo urbano;

-con propria determinazione n. 57/382 del 20.03.2015 si stabiliva di indire la gara per l'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 55 del Codice degli appalti, con il criterio del canone più alto;

RITENUTO imprescindibile, per l'avvio della procedura di gara e per l'esecuzione del servizio, la predisposizione di un Piano degli Impianti Pubblicitari;

CONSIDERATO che:

- a tutt'oggi, l'Ente non si è dotato del suddetto Piano degli Impianti ma che risulta assolutamente necessario provvedere ad un nuovo affidamento del servizio ponendo a carico delle Ditte partecipanti l'onere della predisposizione del Piano;

-nel frattempo la disciplina degli appalti ha subito delle modifiche con l'entrata in vigore del D.lgs. 50/2016, ed è necessario, pertanto, procedere all'affidamento della presente concessione, ai sensi dell'art. 164 del D.lgs. n. 50/2016, a mezzo procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a) dello stesso D.lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che per il servizio in oggetto, al momento, non vi sono convenzioni attive Consip e, pertanto, viene redatta dichiarazione ai sensi dell'art. 26 della Legge 488/99, depositata agli atti di questo ufficio;

RICHIAMATE le disposizioni di disciplina delle procedure di stipula dei contratti della Pubblica Amministrazione, in particolare:

-l'art.192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti;

- l'art.32, comma 2, del D.lgs. 50/2016, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VALUTATO, al riguardo, che:

-il fine che si intende perseguire è quello della gestione del servizio in oggetto, con affidamento in esclusiva ad una sola Ditta allo scopo di garantire una uniformità ed omogeneità dell'impiantistica pubblicitaria sul territorio anche dal punto di vista dell'aspetto urbanistico;

-l'oggetto del contratto è l'affidamento in concessione del servizio di installazione e gestione degli impianti pubblicitari su elementi arredo urbano sul territorio comunale, per una durata di anni 6 (sei) e con le clausole stabilite nel Capitolato tecnico allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

-la scelta del contraente avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. a), del D.lgs. 50/2016, con rialzo del canone annuo posto a base di gara;

VISTA la propria determinazione n. 402 di Reg. Gen. del 31.03.2021 con la quale è stata individuata la ditta Info srl di Barletta e stabilito la pubblicazione dell'avviso di gara e del relativo esito sulla GURI e sui seguenti quotidiani: Il fatto quotidiano, Il Giornale, Il Corriere dello sport ed. Puglia e Basilicata e Il Giornale edizione locale;

RITENUTO:

-di indire la gara per l'affidamento, in concessione, del servizio in questione e procedere all'approvazione del Capitolato d'Oneri e dello schema del Bando di gara, del Disciplinare di gara, del Contratto e dei relativi allegati;

-di stabilire il valore dell'appalto in stimate € 389.691,00 (euro trecentottantanovemilaseicentonovantuno/00);

-di stabilire la percentuale a base d'asta, soggetta a rialzo, nel 15% (quindici per cento) e un importo minimo annuo garantito al Comune in € 11.461,00 (euro undicimilaquattrocentosessantuno/00);

-di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento il Funzionario dell'ufficio Tributi dott. Giuseppe Callà;

DATO ATTO che, nei confronti dello scrivente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse anche potenziale e/o di incompatibilità, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della legge n. 190/2021;

DATO ATTO, inoltre, che per la presente procedura è stato acquisito il seguente CIG : 873405957E;

VISTI:

- il vigente Regolamento comunale per la pubblicità;

- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in L. 11.09.2020 n. 120;

- il "Decreto Rilancio" n. 34/2020, convertito in L. n. 77/2020;

- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali e di cui al D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

- la Legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

RITENUTO dover esprimere parere favorevole sotto il profilo della regolarità amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs.267/2000;

DETERMINA

1. di rendere le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2. di revocare, per le motivazioni indicate in premessa, la propria determinazione n. 57/382 del 20.03.2015;
3. di indire per l'affidamento della concessione del servizio di installazione e gestione di impianti pubblicitari su elementi di arredo urbano sul territorio comunale procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3, lett. a) del D.lgs. 50/2016;
4. di stabilire il valore dell'appalto in stimate € 389.691,00 (euro trecentottantanovemilaseicentonovantuno/00);
5. di stabilire la percentuale a base d'asta, soggetta a rialzo, nel 15% (quindici per cento) e un importo minimo annuo garantito al Comune in € 11.461,00 (euro undicimilaquattrocentosessantuno/00);
6. di dare atto che, per la specificità del servizio, non è necessaria la redazione del DUVRI;
7. di approvare il Capitolato d'Oneri, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
8. di approvare gli schemi dei sottoindicati documenti di gara, conservati agli atti dell'Ufficio Tributi, che qui si intendono integralmente richiamati, per farne parte integrante e sostanziale:
 - o *Bando di gara;*
 - o *Disciplinare di gara;*
 - o *domanda di partecipazione;*
 - o *dichiarazione altri soggetti;*
 - o *Documento di gara unico europeo (D.G.U.E.);*
 - o *dichiarazione dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi;*
 - o *Contratto;*
 - o *Patto d'Integrità;*
9. di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento il dott. Giuseppe Callà, Funzionario dell'Ufficio Tributi;
10. di pubblicare la presente gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE), sulla piattaforma di e-Procurement del Comune di Policoro, sulla GURI, sui seguenti quotidiani: Il fatto quotidiano, Il Giornale, Il Corriere dello sport ed. Puglia e Basilicata e Il Giornale edizione locale, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 3 del D.M. Ministero Infrastrutture, sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, sul profilo del Comune di Policoro;
11. di fissare in giorni 30 (trenta), ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, dalla data di pubblicazione del bando sulla piattaforma telematica, il termine per la ricezione delle offerte;
12. di demandare a successivo provvedimento la nomina della Commissione di gara per la valutazione delle offerte;
13. di assolvere agli obblighi previsti dall'art. 37, co. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013, e dall'art. 29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante la pubblicazione del presente atto nel sito web del Comune di Policoro nella sezione "Amministrazione Trasparente", contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio on line del Comune di Policoro.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ivano VITALE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 ed del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Si dà atto altresì, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Esprime parere: Favorevole

Comune di Policoro lì, 28/04/2021

IL DIRIGENTE
Responsabile II SETTORE ECONOMICO -
FINANZIARIO
F.to Dott. Ivano VITALE

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 147-bis, art. 183 comma 7 TUEL)

Il Responsabile del Settore finanziario, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis e art. 183 comma 7 del d.Lgs. n. 267/2000 esprime il visto contabile e attestazione di copertura finanziaria e rilascia parere:

Favorevole

Data: 28/04/2021

IL DIRIGENTE
Responsabile II SETTORE ECONOMICO -
FINANZIARIO
f.to Dott. Ivano VITALE

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal **28/04/2021** al N. **911**.

Il Responsabile della Pubblicazione
Dott. Ivano VITALE

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Città di Policoro , lì 28/04/2021

Il Responsabile del Servizio
(Dott. Ivano VITALE)

Documento firmato digitalmente

Questo file sostituisce a tutti gli effetti il cartaceo. In pratica si tratta di un file (con estensione p7m) che contiene il documento prodotto dal PC (normalmente PDF ma può essere di qualsiasi altro formato) e la/e firma/e. Per approfondire clicca qui.

Di seguito sono immediatamente disponibili le informazioni contenute nel file (documento e firme) oltre all'originale in formato p7m che tuttavia, per essere letto, necessita di uno specifico programma (p7m reader) che va installato sul proprio dispositivo (PC, tablet, smartphone, etc.).

Nome file	4325_DeterminaAltro _Originale_471_2021. pdf.p7m (originale)	Hash (md5)	ec61c4d024d274cb1 1c02988f632a185	Dimensioni	288.09 K (originale)
				Link per il download	Scarica
Nome file	4325_DeterminaAltro _Originale_471_2021. pdf (estratto)	Hash (md5)	c1da57cc3c4e724ef4 e1dbe0934b381d	Dimensioni	285 K (estratto)
				Link per il download	Scarica

Elenco dei firmatari:

File firmato da:

Stato	IT	Organizzazione	non presente	Firmatario	VITALE IVANO
Nome	IVANO	Cognome	VITALE	Qualificatore DN	15917594

Firma digitale rilasciata da:

Stato	IT	Ente certificatore	ArubaPEC S.p.A.	Tipo	ArubaPEC per CA Regione Basilicata di Firma Qualificata
Nome	ArubaPEC per Regione Basilicata CA 1				

[← Indietro](#)



CITTÀ DI POLICORO

PROVINCIA DI MATERA



C.A.P. 75025 - piazza A. Moro, 1
Telefono 0835 9019111 – Fax 0835 972114
Partita IVA 0011210779
www.policoro.basilicata.it protocollo@pec.policoro.gov.it

PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE IN ESCLUSIVA SU TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE DEL SERVIZIO DI INSTALLAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI SU ELEMENTI DI ARREDO URBANO.

CAPITOLATO D'ONERI

ART. 1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Il presente Capitolato d'oneri ha per oggetto l'affidamento in concessione, in esclusiva, mediante procedura aperta, in tutto il territorio comunale del servizio di installazione e gestione degli spazi pubblicitari su elementi di arredo urbano per la durata di anni 6 (sei) dalla stipula del contratto.

La Ditta Concessionaria deve a proprie spese e cure provvedere:

- a. Alla redazione del Piano Generale degli Impianti (P.G.I.P.), da approvarsi in Consiglio Comunale, secondo le indicazioni contenute nel presente Capitolato, tenuto conto della consistenza numerica della popolazione residente, del territorio e del futuro assetto viario;
- b. Alla gestione e manutenzione di tutti gli impianti già presenti sul territorio comunale ed alla integrazione e/o sostituzione degli stessi in conformità a quanto previsto nella proposta di P.G.I.P..

E' altresì compreso nell'appalto il servizio di rimozione e deposito degli impianti ed elementi di arredo urbano preesistenti ubicati in punti non coincidenti con quelli nuovi o che risultano abusivi.

ART.2 - PIANO GENERALE DEGLI IMPIANTI PUBBLICITARI (P.G.I.P.)

Il P.G.I.P. deve essere redatto conformemente:

- a. al regolamento di attuazione del nuovo Codice Stradale;
- b. alle norme di tutela dei beni ambientali ed architettonici;
- c. alla tipologia e caratteristiche degli elementi di arredo urbano indicati nel presente capitolato agli artt. 3 e 4;
- d. al Piano Regolatore Generale e regolamento edilizio comunale;
- e. il Piano deve essere completato entro 60 (sessanta) giorni dalla stipula del contratto;
- f. il Piano sarà sottoposto a verifica da parte dell'Amministrazione, alla quale compete l'approvazione, per i pareri di competenza ed eventualmente potranno essere richieste modifiche da apportarsi a cura e spese della Ditta aggiudicataria.

All'offerta tecnica dovranno essere allegati:

-dépliants a colori o altri supporti che illustrino le caratteristiche estetiche degli impianti oggetto dell'offerta;

-relazione tecnica, per ciascuna tipologia di impianto, dalla quale si rilevino le caratteristiche tecniche, ivi comprese quelle afferenti ai materiali di cui sono costituiti i manufatti da installare;

-indicazione della tariffa annua minima e massima applicabile agli utenti in base alla tipologia ed all'ubicazione, con precisazione delle singole voci di costo e di ricavo, al netto di Iva ed imposta di pubblicità;

Il Concessionario dovrà farsi carico di installare e mantenere tutti gli impianti che diventeranno di proprietà del Comune al termine della concessione, compresi quelli contenenti la segnaletica stradale, di servizio, turistica ed istituzionale.

Il concorrente in sede di offerta, quale elemento migliorativo, potrà indicare il numero degli impianti, frecce, indicazioni stradali, di servizio, turistiche ed istituzionali che è disposto a fornire, installare gratuitamente e mantenere ogni anno.

ART. 3 - DESCRIZIONE DELLE TIPOLOGIE DI ARREDO URBANO DA INSTALLARE

Gli elementi di arredo urbano sono i seguenti:

- Impianti a messaggio variabile;
- Paline trasporto pubblico o altri servizi;
- Orologio;

- Transenne para pedonali;
- Strutture porta biciclette;
- Segnaletica direzionale verticale industriale, commerciale, artigianale;
- Spazi su cantieri pubblici;
- Segnaletica direzionale, verticale pubblica e turistica e segnaletica istituzionale;
- Pensiline di fermata trasporto pubblico.

ART.4 - CARATTERISTICHE DEGLI ELEMENTI DI ARREDO URBANO

Gli impianti dovranno avere caratteristiche di elevata qualità tecnico-costruttiva, funzionale ed estetica e dovranno essere realizzati conformemente a quanto descritto nel Piano proposto dal concessionario in fase di gara:

In particolare:

- dovranno essere conformi alle prescrizioni dettate dall'Amministrazione Comunale e dalle società erogatrici dei servizi pubblici in materia;
- nel centro storico essere rispondenti alle prescrizioni del P.R.G.C. e del Regolamento Edilizio;
- essere realizzati con materiali non deperibili e resistenti agli agenti atmosferici;
- avere una sagoma non confondibile con la segnaletica stradale;
- risultare saldamente ancorati al suolo ed in grado di resistere alla spinta del vento.

ART. 5 - INSTALLAZIONE DEGLI ELEMENTI DI ARREDO URBANO

La Ditta Concessionaria deve, a proprie spese e cure, prendere in consegna dal Comune gli elementi di arredo urbano esistenti alla data di stipulazione del contratto, nello stato in cui si trovano, redigendo un apposito verbale con elenco e descrizione dello stato di usura.

Entro 120 giorni dall'aggiudicazione, la Ditta Concessionaria deve ultimare l'installazione degli elementi di arredo urbano offerti e rimuovere quelli preesistenti ritenuti non conformi o abusivi.

L'installazione dei manufatti deve avvenire previa acquisizione dei nulla-osta ed autorizzazioni necessarie ai sensi del nuovo Codice Stradale.

Al termine dell'installazione la Ditta Concessionaria provvederà, a proprie spese, a redigere il certificato di regolare esecuzione di tutti gli elementi di arredo urbano installati.

Art. 6 - DURATA DELLA CONCESSIONE

La Concessione ha la durata di anni 6 (sei) decorrenti dalla data di stipulazione del contratto.

ART. 7 - MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI PUBBLICITARI

Per la durata della Concessione la Concessionaria è tenuta a garantire, a sua cura e spese, l'integrità ed il perfetto stato di conservazione degli elementi di arredo urbano installati sia sotto il profilo statico che funzionale ed estetico, garantendo i necessari interventi di manutenzione e la eventuale sostituzione degli impianti in caso di danneggiamento. Il Concessionario si impegna, altresì, a pulire gli impianti, mantenendo nel contempo i siti dove sono ubicati liberi da sporcizia derivante direttamente o indirettamente dal loro utilizzo. Gli impianti dovranno essere mantenuti in stato decoroso.

La concessionaria ha l'obbligo di sostituire a propria cura e spese gli impianti danneggiati, incendiati o divelti a causa di eventi calamitosi o di comportamenti dolosi o colposi di terzi entro 10

gg. dall'evento o da quando l'Ente ha segnalato il danno pena l'applicazione di una penale di Euro 50,00 per ogni giorno di ritardo.

ART. 8 - SPOSTAMENTO DEGLI ELEMENTI DI ARREDO URBANO

L'Amministrazione garantisce all'aggiudicatario il diritto di installare e gestire il numero e la tipologia di impianti stabiliti. In caso di impossibilità giuridica o materiale di installare taluni degli impianti previsti dal Piano degli impianti, l'Amministrazione si impegna ad individuare altro luogo idoneo, a proprio insindacabile giudizio, ove situare gli impianti residui.

ART. 9 - PUBBLICITA' SUGLI ELEMENTI DI ARREDO URBANO

Sugli elementi di arredo urbano è esclusa la pubblicità relativa a:

- Propaganda di natura politica, sindacale o religiosa;
- Pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione di tabacco, materiale pornografico;
- Messaggi offensivi, di fanatismo, razzismo, odio o minaccia;
- Messaggi che arrechino pregiudizio o danno all'immagine dell'Ente.

Il messaggio pubblicitario dovrà essere in linea con una politica di leale concorrenza. Il Comune si riserva la più ampia facoltà di vietare l'esposizione di messaggi pubblicitari in contrasto con norme imperative, di ordine pubblico, contrarie al buon costume, lesivi dei diritti costituzionali e della dignità delle persone e/o in contrasto con gli interessi dell'amministrazione e del decoro urbano.

Il Comune ha facoltà di chiedere la rimozione, entro 24 ore, della pubblicità contestata a mezzo Pec, in base ai principi sopra citati. In caso di inadempimento ha il potere di rimozione autonoma con addebito alla Concessionaria delle relative spese.

ART. 10 - CORRISPETTIVO DELLA CONCESSIONE

Alla Concessionaria è riconosciuto il diritto di esclusiva sul territorio comunale nella posa, gestione, installazione ed ogni altra attività connessa.

Il Concessionario realizza i propri utili attraverso la vendita temporanea degli spazi pubblicitari a terzi, regolata da appositi contratti la cui durata non può superare quella della presente concessione.

Il Concessionario si impegna ad effettuare i seguenti pagamenti a favore del Comune:

A) Canone di concessione nella misura risultante dal verbale di aggiudicazione della gara, con un minimo annuo garantito al Comune di € 11.461,00 (euro undicimilaquattrocentosessantuno), da corrispondere per anno solare in 2 rate semestrali di uguale importo entro il 20° giorno successivo a ciascun semestre. Il mancato rispetto dei termini di pagamento delle singole rate dal canone comporterà, salva l'applicazione della risoluzione del contratto come di seguito specificato, la corresponsione degli interessi di mora in misura pari al tasso legale annuo maggiorato di 3 (tre) punti percentuali.

B) Il Concessionario, in qualità di soggetto passivo di imposta, dovrà presentare la dichiarazione ai fini del Canone di concessione per le esposizioni pubblicitarie e corrispondere la relativa imposta, nella misura e con le modalità di cui al Regolamento comunale e relative tariffe approvate annualmente con deliberazione di Giunta Comunale.

ART. 11 - PROPRIETA' DEGLI IMPIANTI-RIMOZIONE

Gli elementi di arredo urbano installati sono di proprietà dell'Amministrazione Comunale, la quale, al termine della Concessione, può richiedere lo smantellamento degli impianti col ripristino della superficie manomessa.

La Concessionaria dovrà provvedere alla rimozione, a sue spese, degli elementi installati abusivamente.

ART. 12 – PENALITA'

La Ditta Concessionaria è tenuta al pagamento di una penale di € 100,00 (euro cento/00) per ogni giorno di ritardo nella presentazione del P.G.I.P. o nella fornitura e posa in opera degli elementi di arredo urbano o nel ripristino o sostituzione degli elementi danneggiati o sottratti. La penale è disposta dal Responsabile del Procedimento.

ART. 13 - ELENCO DEI CONTRAENTI E DURATA DEI CONTRATTI

Il Concessionario dovrà trasmettere mensilmente, all'Ufficio tributi del Comune, entro il mese successivo, l'elenco dei nuovi contratti stipulati il mese precedente, con l'individuazione dell'impianto, del contraente, della relativa scadenza, dell'ubicazione degli spazi pubblicitari e di tutte le voci di costo e ricavo.

Il Concessionario dovrà inoltre provvedere alle comunicazioni ed agli adempimenti relativi all'imposta sulla pubblicità previsti ai sensi di legge.

Il Concessionario si impegna, altresì, a sottoscrivere contratti di durata non superiore a quella della Concessione. In essi il concessionario deve inserire la clausola nella quale si specifica che gli stessi si intendono risolti in caso di risoluzione, limitazione o scadenza della concessione, con rimborso ai clienti delle somme percepite in eccedenza.

ART. 14 - STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

La stipulazione del contratto di concessione deve aver luogo nel termine stabilito dall'Amministrazione. In caso di mancata presentazione nel termine fissato senza giusto motivo, la Concessionaria è dichiarata decaduta dall'aggiudicazione.

L'esecutore è tenuto a costituire una garanzia fidejussoria a favore del Comune di Policoro a garanzia dell'adempimento e dell'esatta esecuzione del presente contratto. L'importo e le modalità di versamento della garanzia sono stabilite dall'art.103 del D.lgs.50/2016 s.m.i..

La fidejussione bancaria o polizza assicurativa devono avere una durata pari a quella contrattuale.

La cauzione definitiva sarà svincolata decorso un anno dal termine della concessione e comunque non prima della regolazione di ogni conto dare/avere. Dopo che gli impianti siano stati acquisiti in proprietà dal Comune in buono stato di manutenzione.

Sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario tutte le spese di gara, di contratto, di bollo registro, diritti di segreteria, nonché eventuali spese conseguenti allo svincolo della cauzione e di tutte le tasse ed imposte presenti e future inerenti al servizio.

La Ditta aggiudicataria entro i termini indicati dall'Amministrazione dovrà sottoscrivere il contratto previo pagamento delle spese conseguenti e consegnare l'eventuale documentazione richiesta oltre alla seguente:

- (solo per cooperative e consorzi) il certificato (in originale o copia conforme) di iscrizione all'Albo delle Società Cooperative ;
- (solo per ATI) il contratto di associazione temporanea di imprese, risultante da atto pubblico

debitamente registrato. Il contratto dovrà specificare quale parte dei servizi verrà svolta da ogni componente ed il tipo di ATI costituita;

-il suddetto deposito cauzionale definitivo;

-la copertura assicurativa di cui al successivo art.17.

Il contratto verrà stipulato in forma pubblico-amministrativa e sarà sottoposto a registrazione.

ART. 15 - DIVIETO DI SUB CONCESSIONE

E' vietata la cessione anche parziale del contratto pena l'immediata risoluzione e conseguente rivalsa per danni subiti. E' vietato l'affidamento mediante sub-concessione, anche parziale del contratto.

ART. 16 - AUTORIZZAZIONI

E' posto a carico del Concessionario l'onere di richiedere, prima di procedere alle installazioni, le eventuali autorizzazioni occorrenti all'espletamento dei servizi (quali autorizzazioni edilizie, di tutela paesaggistica, Anas, Provincia, ecc.)

ART. 17 - RESPONSABILITA' VERSO TERZI

La Ditta Concessionaria è responsabile di tutti i danni eventualmente arrecati a cose nell'esercizio della concessione, restando a suo esclusivo carico qualsiasi risarcimento.

A tal fine la Ditta concessionaria si impegna a contrarre, per l'intera durata della concessione, una polizza per quanto sopra indicato per un massimale di euro 400.000,00; detta polizza deve contenere la responsabilità civile per eventuali danni a persone da stipulare con primaria compagnia di assicurazione con un massimale di Euro 500.000,00 sinistro/persona, escludendo il Comune di Policoro da qualsiasi responsabilità civile e penale derivante dalla collocazione sul suolo pubblico degli impianti, rimozione e manutenzione degli stessi. Copia della polizza dovrà essere consegnata prima della stipula del contratto.

ART. 18 - ALTRI ONERI A CARICO DELLA CONCESSIONARIA

La Concessionaria si impegna a trasmettere al Comune, Ufficio Tributi, entro il mese di Gennaio di ciascun anno, l'elenco dei clienti pubblicizzati, copia dei contratti stipulati con gli utenti, il numero dei mezzi pubblicitari installati per conto delle stesse, la loro ubicazione, tipologia e superficie, il tariffario/listino prezzi applicato alla clientela.

Alla scadenza della Concessione, nonché in caso di revoca della stessa, tutti gli impianti installati e le attrezzature passeranno, gratuitamente, in proprietà al Comune, intendendosi per impianti non solo le strutture portanti ma anche i pannelli pubblicitari, le frecce direzionali ed ogni altra forma di messaggistica pubblicitaria.

La ditta appaltatrice dovrà comunicare al Comune entro 20 giorni dall'avvenuta aggiudicazione i recapiti della sede operativa nonché il nominativo di un referente/responsabile con i relativi recapiti telefonici.

ART. 19 - REVOCA DELLA CONCESSIONE E RISOLUZIONE

La concessione sarà revocata:

- in caso di inosservanza di uno solo degli obblighi contrattuali, in seguito a diffida del Comune;
- in caso di fallimento o messa in liquidazione della Ditta aggiudicataria ovvero per le fattispecie

di cui all'art.110 del d.Lgs.50/2016, con applicazione del disposto della predetta norma ai fini della prosecuzione del servizio con altro concorrente incluso nella graduatoria di gara;
- mancato pagamento del canone e dell'imposta di pubblicità nei termini previsti.

ART. 20 - RISCHI DA INTERFERENZA

Ai sensi dell'art.26 del D.lgs.81/08 si specifica che il servizio in oggetto non presenta interferenze con le attività svolte dal personale dell'Amministrazione Comunale per cui non vi è nessuna valutazione dei rischi interferenti né oneri della sicurezza connessi.

ART. 21 - CONTROVERSIE

Eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto di concessione sono devolute al Foro di Matera. E' esclusa in ogni caso la competenza arbitrale sulle controversie che dovessero insorgere fra aggiudicatario e Comune.

ART. 22 - RINVIO

Per tutto quanto non previsto nel presente Capitolato si rinvia alle leggi e regolamenti vigenti in materia, al Codice Civile, al D.lgs. 20/2016 e s.m.i., al D.lgs.285/92 (Codice della strada).



IL DIRIGENTE DEL II SETTORE

dott. Ivano Vitale