



# CITTA' DI POLICORO

- PROVINCIA DI MATERA -

C.A.P. 75025 TEL 0835/9019 111 - FAX 0835/972114 - P.IVA 00111210779

[www.policoro.basilicata.it](http://www.policoro.basilicata.it) - [protocollo@pec.policoro.basilicata.it](mailto:protocollo@pec.policoro.basilicata.it)



**COPIA**

## V SETTORE LAVORI PUBBLICI-IGIENE URBANA-AMBIENTE

### DETERMINAZIONE

<b>Reg. N. Gen.</b>	<b>1638 del 15/12/2022</b>	<b>Reg. N. Servizio 373 del 15/12/2022</b>
<b>OGGETTO</b>	<b>GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RIGUARDANTI GLI "INTERVENTI DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO - I GIARDINI MURATI" - CUP C81G22000110002 - CIG 95463476C1. INDIZIONE GARA D'APPALTO E APPROVAZIONE ATTI.</b>	

**CIG: 95463476C1**

**IL DIRIGENTE A.I. DEL V SETTORE**

#### **PREMESSO CHE:**

- con D.C.C. n. 17, in data 03/08/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente per il periodo 2022/2024;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 151, in data 17/11/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2022/2024;
- Con D.G.C. n. 99 del 06/08/2020 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "RECUPERO E VALORIZZAZIONE AREE A VERDE PUBBLICO-GIARDINI MURATI" predisposto dall'UTC ed ammontante complessivamente ad € 500.000,00 costituito da relazione tecnica illustrativa, tavole grafiche contenute in unico elaborato e quadro economico allegato;
- Con D.G.C. n. 133 del 25/09/2020 si approvava il progetto definitivo denominato "RECUPERO E VALORIZZAZIONE AREE A VERDE PUBBLICO-GIARDINI MURATI" predisposto dall'UTC ed ammontante complessivamente ad € 500.000,00;
- La direzione generale dell'ambiente, del territorio e dell'energia della regione Basilicata con nota pec prot. n. 19929 del 24/06/2022 comunicava la possibilità di inserire il progetto di cui trattasi, già candidato all'Avviso pubblico - Rete Ecologica Regionale a scala locale - Azione 11 dell'Asse 5 "Tutela dell'Ambiente ed uso efficiente delle risorse" – Infrastrutture verdi, nella riprogrammazione delle risorse del fondo regionale di Sviluppo e Coesione (FSC 2014- 2020);
- Con nota pec di prot. n. 20797 del 01/07/2022 questo ente ha inoltrato la documentazione richiesta;

- Con D.G.R. n. 652 del 30/09/2022 è stata ammesso a finanziamento, nell’ambito della riprogrammazione dei fondi FSC Basilicata 2014-2020, l’intervento di “Recupero e valorizzazione aree a verde pubblico - Giardini Murati” per l’importo complessivo di € 500.000,00;
- con determina dirigenziale del V Settore n. 347/1527 del 29/11/2022 si affidava all’Arch. Giuseppina De Santis, con studio tecnico a Scanzano J. (MT) in Piazza dei Centomila, iscritta all’Ordine degli Architetti della Provincia di Matera, con il numero 288, per un importo pari ad € 28.711,30 (ventottomilasettecentoundici/30), oltre Cassa e Iva, e quindi per complessivi € 36.428,90, l’incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo agli “Interventi di recupero e valorizzazione di aree a verde pubblico - Giardini Murati”;
- con Delibera di Giunta Comunale del 13/12/2022, n. 182 è stato approvato il progetto esecutivo “INTERVENTI DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO – I GIARDINI MURATI” di € 500.000,00, di cui € 392.540,52 per lavori a base d’asta (€ 379.759,15 per lavori oltre € 12.781,37 per oneri della sicurezza), oltre € 107.459,48 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- il suddetto progetto risulta finanziato nell’ambito del suddetto “Fondo di sviluppo e coesione 2014-2020”, giusta D.G.R. n. 202200652 del 30/09/2022;

**RICHIAMATO** l’art. 11 novies del D.L. 52 del 22/04/2021, così come convertito dalla Legge n. 87 del 17 giugno 2021 che, per gli interventi finanziati dal Fondo per lo Sviluppo e la Coesione, dispone il termine per l’assunzione delle Obbligazioni Giuridicamente Vincolanti (OGV) al 31/12/2022;

**ATTESO CHE** per la realizzazione dell’opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento all’espletamento della procedura di gara;

**DATO ATTO CHE** dal progetto esecutivo risultano le seguenti voci di costo:

**importo complessivo dei lavori: euro 392.540,52**

di cui:

- 1) importo dei lavori a base d’asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punti b): euro 379.759,15 (a misura)
- 2) oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): euro 12.781,37

**VISTO** l’art. 1 - comma 2, lett.b) della Legge 120/2020 che stabilisce: *“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l’affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro”;*

**RITENUTO** pertanto che:

- ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad 150.000,00 euro ed inferiore ad 1.000.000,00 euro;
- la procedura sopra indicata garantisce la necessaria tempestività dell'affidamento in relazione alla tempistica da rispettare come da finanziamento regionale concesso;

**DATO ATTO CHE:**

- ai sensi dell'art. 1 comma 1 della Legge n. 55 del 14/06/2019, non trova applicazione sino al 30 giugno 2023, l'art. 37, comma 4 del Codice dei Contratti Pubblici che stabiliva, per i comuni non capoluoghi di provincia, il ricorso obbligatorio ai moduli aggregativi ivi indicati;
- per quanto sopra specificato, la suddetta procedura negoziata avverrà interamente mediante procedura telematica, attraverso il Portale di E-procurement del comune di Policoro denominata "CUC Magna Grecia";

**PRESO ATTO CHE**, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

**RITENUTO** di procedere all'aggiudicazione stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e art. 1, comma 3, del richiamato D.L. 76/2020, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

**DATO ATTO CHE** per l'affidamento dei lavori di cui trattasi è necessario approvare lo schema della lettera di invito/disciplinare con relativi allegati, contenente gli elementi essenziali che regolano la procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara e le modalità di presentazione delle offerte;

**DATO ATTO CHE** al finanziamento dell'opera si provvederà mediante fondi regionali di cui al "Fondo di sviluppo e coesione 2014- 2020", giusta D.G.R. n. 202200652 del 30/09/2022;

**VISTA** l'attestazione del Responsabile Unico del Procedimento – ing. Pietro Lence, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- 1) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- 2) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- 3) la realizzabilità del progetto;

**VISTO** l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale stabilisce che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

**PRECISATO**, ai sensi dell'art.192 del D.lgs. n.267/2000, che:

- il fine che si intende perseguire è la realizzazione degli "INTERVENTI DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO – I GIARDINI MURATI";

- l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali: Affidamento dei lavori relativi agli “Interventi di recupero e valorizzazione di aree a verde pubblico - giardini murati”; contratto disciplinante i rapporti tra Ente e soggetto affidatario-obbligazione da perfezionare secondo modalità di cui all’art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.; clausole contrattuali contenute negli atti relativi alla procedura di affidamento;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia: procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, ai sensi dell’articolo 1 comma 2<sup>a</sup> lett. b) della L.120/2020, secondo il criterio del prezzo più basso;

**PRESO ATTO CHE** in base all’importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 225,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

**RITENUTO** quindi:

- di procedere all’adozione del presente provvedimento a contrarre per l’affidamento dell’appalto dei lavori relativo agli “INTERVENTI DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO – I GIARDINI MURATI” mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020;
- di invitare a partecipare alla presente procedura di gara almeno n° 5 operatori economici, ove esistenti, attraverso indagine di mercato avvalendosi del portale MEPA e dotati di idonea Attestazione SOA nella categoria OS24 - Classe I;

**DATO ATTO CHE** per la procedura di cui trattasi sono stati acquisiti i seguenti codici:

- CUP C81G22000110002;
- CIG 95463476C1;

**VISTO** l’art. 107, comma 3, del D.lgs. 267/2000;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 21 del 04.11.2022 con il quale si conferiva l’incarico “ad interim” di Dirigente del V Settore “Lavori Pubblici-Igiene Urbana e Ambiente” all’Ing. Salvatore Pietrantonio Demarco, ai sensi dell’art. 50 comma 10 del D.lgs. 267/2000;

**DATO ATTO** che, in merito alla presente procedura non esistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**VISTO** il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

**VISTO** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

**VISTO** il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**VISTO** il D.L. 16 luglio 2020 n.76, convertito in L. 11.09.2020 n. 120, e ss.mm.ii.;

**VISTO** il regolamento comunale di contabilità;

## **DETERMINA**

- 1. DI RENDERE** le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2. DI STABILIRE**, ai sensi dell’art.192 del D.lgs. n.267/2000, che:
  - il fine che si intende perseguire è la realizzazione degli “INTERVENTI DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO – I GIARDINI MURATI”;

- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali: Affidamento dei lavori relativi agli "Interventi di recupero e valorizzazione di aree a verde pubblico - giardini murati"; contratto disciplinante i rapporti tra Ente e soggetto affidatario-obbligazione da perfezionare secondo modalità di cui all'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.; clausole contrattuali contenute negli atti relativi alla procedura di affidamento;
  - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia: procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, ai sensi dell'articolo 1 comma 2<sup>a</sup> lett. b) della L.120/2020, secondo il criterio del prezzo più basso.
3. **DI INDIRE**, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, l'appalto dei lavori relativo agli "INTERVENTI DI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO – I GIARDINI MURATI", dell'importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 392.540,52 per lavori a base d'asta (€ 379.759,15 per lavori oltre € 12.781,37 per oneri della sicurezza), oltre € 107.459,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
  4. **DI DARE ATTO CHE** l'intervento di cui trattasi è finanziato con fondi regionali di cui al "Fondo di sviluppo e coesione 2014- 2020", di cui al Cap. 593.8 del bilancio 2022.
  5. **DI RENDERE NOTO CHE:**
    - il RUP (Responsabile Unico del Procedimento) è l'ing. Pietro Lence – Istruttore Tecnico Direttivo del V Settore del Comune di Policoro;
    - l'istruttore è l'ing. Enza Labriola – Istruttore Tecnico Direttivo del V Settore del Comune di Policoro.
  6. **DI APPROVARE** lo schema di lettera d'invito/ disciplinare di gara e relativi allegati, che qui si intendono integralmente richiamati, per farne parte integrante e sostanziale.
  7. **DI DARE ATTO CHE:**
    - si inviteranno almeno n.5 (cinque) operatori scelti nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, tra quelle facenti parte dell'elenco degli operatori economici estrapolati dal MEPA, in relazione alla classifica e categoria di lavorazioni previste nell'appalto;
    - la suddetta procedura negoziata avverrà interamente mediante procedura telematica, attraverso il Portale di E-procurement del comune di Policoro denominata "CUC Magna Grecia";
    - l'elenco delle ditte da invitare alla suddetta gara d'appalto costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina, anche se materialmente non allegato, in quanto non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett.b) del codice;
    - l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
  8. **DI FISSARE** in giorni 10 (dieci) dalla data di invio della lettera d'invito-disciplinare di gara sulla piattaforma telematica, il termine per la ricezione delle offerte.
  9. **DI DARE ATTO** che per il sottoscritto, responsabile del procedimento non sussistono conflitti di interessi ex art. 6 bis della L. n. 241/1990, come introdotto dalla L. n. 190/2012.

- 10. DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore.
- 11. DI ASSolvere** agli obblighi previsti dall'art. 37, co. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013, e dall'art. 29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante la pubblicazione del presente atto nel sito web del Comune di Policoro nella sezione "Amministrazione Trasparente", contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio on line del Comune di Policoro.

**Il Responsabile del Procedimento**  
**LENCE PIETRO**

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 ed del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigent normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Si dà atto altresì, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Esprime parere: Favorevole

**Comune di Policoro li, 15/12/2022**

**IL DIRIGENTE**  
**Responsabile V SETTORE LAVORI PUBBLICI-**  
**IGIENE URBANA-AMBIENTE**  
**F.to Ing. Salvatore Pietrantonio DEMARCO**

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA** **(art. 147-bis, art. 183 comma 7 TUEL)**

Il Responsabile del Settore finanziario, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis e art. 183 comma 7 del d.Lgs. n. 267/2000 esprime il visto contabile e attestazione di copertura finanziaria e rilascia parere:

**Favorevole**  
**Data: 15/12/2022**

**IL DIRIGENTE**  
**Responsabile II SETTORE FINANZE-**  
**PROGRAMMAZIONE-PERSONALE**  
**f.to Dr. Gaetano Rinaldi**

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

### **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio online dell'Ente per 15 giorni consecutivi dal **15/12/2022** al N. **3119**.

**Il Responsabile della Pubblicazione**

Ing. Salvatore Pietrantonio DEMARCO

---

**Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo**

Città di Policoro , lì **15/12/2022**

**Il Responsabile del Servizio**

**(Ing. Salvatore Pietrantonio DEMARCO)**