



CUC Magna Grecia



Centrale unica di committenza tra i Comuni di Policoro e Bernalda  
Piazza Aldo Moro n. 1 – 75025 Policoro (MT)  
[www.cucmagnagrecia.it](http://www.cucmagnagrecia.it)

**CITTÀ DI POLICORO**  
**UFFICIO COMUNE DELLA CUC**

**VERBALE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA G00149 PER L'APPALTO PROCEDURA NEGOZIATA G00149 PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE PAPA GIOVANNI XXIII DI CORSO PANDOSIA DEL COMUNE DI POLICORO. CUP: C88B19000070002 - CIG A005F42CC6.**

**CUP: C88B19000070002 - CIG A005F42CC6.**

**Importo dei lavori a base di gara: € 992.548,02;**

**Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 28.881,98.**

\* \* \* \* \*

L'anno **duemilaventitre** addì **11 (undici)** del mese di **settembre** alle **ore 12:00** si procede ad espletare la presente procedura negoziata secondo le disposizioni di cui alla lettera d'invito – disciplinare di gara prot. n. 27100/2023.

Tenuto conto della modalità telematica di svolgimento delle procedure di gara bandite dalla CUC Magna Grecia, che assicura l'integrità delle offerte nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta, gli operatori economici sono stati invitati ad assistere da remoto alle sedute di gara nella Sezione "*Gare e procedure di affidamento*" del sito internet della stessa, tramite l'autenticazione nella Sezione "*Accesso Operatore Economico*".

Il sottoscritto Ing. Salvatore Pietrantonio DEMARCO, in qualità di Responsabile della Centrale Unica di Committenza "Magna Grecia", assume la PRESIDENZA DEL SEGGIO DI GARA ai sensi dell'art. 15 co. 2 lett. g) della "*Convenzione per la gestione associata delle acquisizione di beni, servizi e lavori tra i comuni di Policoro e Bernalda*" e procede in seduta pubblica alla presenza dei testimoni – noti ed idonei a norma di legge – Dott.ssa Rosa Buongiorno e Dott.ssa Caterina Di Blasio all'espletamento della procedura negoziata *de qua*.

Il seggio di gara opera in presenza presso la sede della Centrale Unica di Committenza Magna Grecia – via Aldo Moro n. 1 – accedendo al predetto sito <https://www.cucmagnagrecia.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

La Dott.ssa Caterina DI BLASIO viene incaricata, altresì, di procedere alla verbalizzazione delle operazioni in questione.

  



CUCMagnaGrecia



Centrale unica di committenza tra i Comuni di Policoro e Bernalda  
Piazza Aldo Moro n. 1 – 75025 Policoro (MT)  
[www.cucmagnagrecia.it](http://www.cucmagnagrecia.it)

**CITTÀ DI POLICORO  
UFFICIO COMUNE DELLA CUC**

**PREMESSO CHE**

- con Determinazione Dirigenziale del V Settore del Comune di Policoro n. 1189/2023 del 21/08/2023 è stata indetta la procedura negoziata G00149 senza previa pubblicazione del bando ex art. 63 D.Lgs. 50/2016 e art. 1, co. 2 lett. b) D.L. n.76/2020, convertito con modifiche dalla L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito con modifiche dalla L. n. 108/2021, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE PAPA GIOVANNI XXIII DI CORSO PANDOSIA DEL COMUNE DI POLICORO, dell'importo di € 992.548,02, IVA esclusa, da espletarsi, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, con il criterio del minor prezzo ex art. 1 comma 3 della predetta norma, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- con Determinazione Dirigenziale della Centrale Unica di Committenza Magna Grecia n. 1193/2023 del 22/08/2023 sono stati approvati la lettera di invito – disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, co. 2 lett. b) D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche dalla L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito con modifiche dalla L. n.108/2021, il RUP Ing. Pietro Lence ha provveduto all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata tra quelli iscritti nell'elenco ANAC in possesso di qualificazione SOA nella categoria merceologica OG1 classifica III, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, di seguito elencati:

1	C & P SRLS – P.IVA 01277650774
2	BOLLITA COSTRUZIONI SOC. COOP. – P.IVA 00358780773
3	TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L. – P.IVA 01026120772
4	Polidrica Soc. Coop. a r.l. – P.IVA 00053220778
5	GIANNONE GROUP SRL - 01274980778

- si procederà con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, previa determinazione della soglia di anomalia ai sensi dei commi 2, 2 bis e 2 ter del medesimo articolo e ss.mm.ii., qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 1, co. 3, D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche dalla

  



CUC Magna Grecia

Centrale unica di committenza tra i Comuni di Policoro e Bernalda  
Piazza Aldo Moro n. 1 – 75025 Policoro (MT)  
[www.cucmagnagrecia.it](http://www.cucmagnagrecia.it)

**CITTÀ DI POLICORO  
UFFICIO COMUNE DELLA CUC**



Legge 11.09.2020, n. 120, come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito con modifiche dalla L. n.108/2021;

- sono escluse dalla procedura negoziata in questione le offerte in aumento;
- si procederà all'aggiudicazione anche qualora sia presentata una sola offerta valida;
- alla data del 04/09/2023, ore 11:00, fissata per la scadenza del termine di presentazione delle offerte, sono pervenuti a sistema n. 5 plichi, presentati tutti i concorrenti invitati;
- in data 04/09/2023 sono state espletate le operazioni di verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti partecipanti, a seguito delle quali il Presidente ha sospeso seduta pubblica, aggiornandola a data da definirsi;
- con nota pec prot. N. 49-Uscita/MT/2 del 11/09/2023 è stata trasmessa ai concorrenti la comunicazione ex art. 90 del D.Lgs. n. 36/2023 recante l'indicazione della data della seduta pubblica per l'ammissione alla fase di gara successiva e per l'apertura delle offerte economiche, fissata per le ore 12:00 della data odierna.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente, preliminarmente, dichiara per sé e per i testimoni presenti – a tanto appositamente interpellati – ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 e dell'art. 1, comma 9, della L. n. 190/2012, così come previsto dal punto 2.1 del Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e dell'Illegalità e Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità approvato dall'Amministrazione del Comune di Policoro, che non sussistono le fattispecie ivi indicate.

Quindi, dà atto che – in conformità a quanto previsto dalla lettera di invito – il Seggio di gara, come innanzi costituito, procederà all'espletamento delle operazioni di ammissione dei concorrenti alla fase di gara successiva e di apertura delle offerte economiche.

Concluse le operazioni di ammissione dei concorrenti partecipanti, il Presidente del seggio di gara, mediante l'apposita funzione presente sulla piattaforma telematica, procede alla chiusura della busta amministrativa.

Ai fini dell'apertura delle offerte economiche, il Presidente dà previamente atto che il numero delle offerte ammesse, pari a n. 5, comporta, ai sensi dell'art. 97 co. 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016, l'applicazione del calcolo della soglia di anomalia; parimenti, trova applicazione l'istituto dell'esclusione automatica ai sensi del combinato disposto degli artt. 97 co. 8 D.Lgs. n. 50/2016 e 1 co. 3 D.L. n. 76/2020, convertito dalla L. n.120/2020.



CUC Magna Grecia

Centrale unica di committenza tra i Comuni di Policoro e Bernalda  
Piazza Aldo Moro n. 1 – 75025 Policoro (MT)  
[www.cucmagnagrecia.it](http://www.cucmagnagrecia.it)

**CITTÀ DI POLICORO  
UFFICIO COMUNE DELLA CUC**



Viene, quindi, attivata la funzione prevista dalla piattaforma di E-Procurement per l'apertura dei plichi digitali contenenti le offerte economiche firmate digitalmente, e si procede all'inserimento nella predetta piattaforma dei ribassi formulati.

Il Presidente procede all'apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti e al calcolo della soglia di anomalia, mediante la piattaforma telematica, che risulta essere pari al 18,347%.

All'esito delle predette operazioni, l'offerta migliore per l'Amministrazione risulta quella presentata dal concorrente POLIDRICA SOC. COOP. A.R.L., con sede in Policoro (MT) alla via Federico Fellini n. 35, P.I. 00053220778, con il ribasso percentuale unico del 16,987% sull'importo a base di gara.

La graduatoria finale è risultata la seguente:

	CONCORRENTE	RIBASSO %	CONGRUITÀ
1	BOLLITA COSTRUZIONI SOC. COOP. – P.IVA 00358780773	23,11	ANOMALA
2	<b>Polidrica Soc. Coop. a r.l. – P.IVA 00053220778</b>	<b>16,987</b>	<b>Sì</b>
3	TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L. – P.IVA 01026120772	15,678	Sì
4	C & P SRLS – P.IVA 01277650774	13,203	Sì
5	GIANNONE GROUP SRL - 01274980778	11,9	Sì

L'Ufficio procederà, quindi, alla verifica dei requisiti di cui agli atti di gara e autodichiarati dall'operatore economico primo classificato. Nel caso in cui dette verifiche si concludano con esito negativo, si procederà all'esclusione della ditta inadempiente dalla gara, con ogni conseguenza di legge.

Il Presidente dà atto, inoltre, che il concorrente POLIDRICA SOC. COOP. A.R.L. ha dichiarato di voler subappaltare alcune parti dell'opera.

Ai sensi dell'art. 29 co. 1 D.Lgs. n. 50/2016 il presente verbale verrà pubblicato sul portale della CUC e sarà disponibile nella sezione "Gare e procedure scadute", digitando nel campo "Titolo" la sigla della gara "G00149" e cliccando su "Atti e documenti (art. 29 c. 1 DLGS 50/2016)".

Letto, confermato e sottoscritto.

La seduta è tolta alle ore 12:45.





CUC Magna Grecia



Centrale unica di committenza tra i Comuni di Policoro e Bernalda  
Piazza Aldo Moro n. 1 – 75025 Policoro (MT)  
[www.cucmagnagrecia.it](http://www.cucmagnagrecia.it)

**CITTÀ DI POLICORO  
UFFICIO COMUNE DELLA CUC**

**IL PRESIDENTE**

Ing. Salvatore Pietrantonio Demarco

**IL TESTIMONE**

Dott.ssa Rosa Buongiorno

**IL TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

Dott.ssa Caterina DI BLASIO

