



# **Comune di Bernalda**

**Provincia di Matera**

## **SETTORE IV AREA TECNICA - URBANISTICA - EDILIZIA - LAVORI PUBBLICI**

### **Determinazione**

**Reg. Gen. N. 919 Reg. Sett. N. 237  
del 12-08-2024**

**OGGETTO: POC BASILICATA 2014/2020 - RIQUALIFICAZIONE DELLE ZONE LIDO FINALIZZATA ALLA FRUIZIONE INTEGRATA DI RISORSE CULTURALI E NATURALI E ALLA PROMOZIONE DELLA COSTA DEL METAPONTINO – BERNALDA "METAPONTO SEA FRONT" – DETERMINA A CONTRARRE N. 832 DEL 19.07.2024 – CUP H82E18000050006: ANNULLAMENTO PROCEDURA DI GARA**

### **IL RESPONSABILE AREA TECNICA - URBANISTICA - EDILIZIA - LAVORI PUBBLICI**

Premesso:

- con Decreto Sindacale n. 36 del 7.12.2023 e successivo n. 14 del 16.07.2024, l'ing. Marco Tataranno è stato nominato Responsabile del 4° Settore;
- che con determinazione n. 832 del 19.07.2024 si è provveduto:
  - ad approvare il progetto esecutivo denominato «Riqualificazione delle zone lido finalizzata alla fruizione integrata di risorse culturali e naturali e alla promozione della costa del Metapontino – BERNALDA - Metaponto Sea Front», depositato nei modi di legge agli atti d'ufficio, nell'ammontare complessivo di € 1.100.000,00 di Q.E.;
  - ad adottare la decisione a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii., e dell'art. 17 del d.lgs. 36/2023, i cui elementi essenziali, vengono di seguito specificati:
    - a. il fine che si intende perseguire è la realizzazione dei lavori di riqualificazione dell'area mercatale e realizzazione di nuovi spazi verdi per la collettività, 1° stralcio funzionale;
    - b. l'oggetto del contratto consiste nell'esecuzione dei lavori di riqualificazione dell'area mercatale e realizzazione di nuovi spazi verdi per la collettività;
    - c. la procedura per la scelta del contraente è la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 da espletarsi in modalità telematica avvalendosi del Portale di E-procurement della Centrale unica di committenza Magna Grecia (di seguito, CUC), raggiungibile al link [www.cucmagnagrecia.it](http://www.cucmagnagrecia.it), costituita tra questo Comune ed il Comune di Policoro, giusta convenzione sottoscritta in data 19.02.2021, e con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del codice;
    - d. il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'articolo 54 comma 2 del Codice e allegato II.2, con il METODO A;
    - e. l'importo a base d'asta è pari a € 778.900,98 di cui € 7.736,84 per oneri per la sicurezza soggetti a ribasso, oltre Iva come per legge;

f. ci si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di richiedere lavorazioni complementari ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023. L'importo presunto dei lavori complementari, riconducibili alla categoria prevalente, la cui esecuzione, la stazione appaltante si riserva la insindacabile facoltà di richiedere in tutto o in parte, ammonta a euro 58.272,12, di cui € 578,48 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge. Pertanto, ai fini dell'art. 76, comma 6, penultimo periodo, il valore globale dell'appalto ammonta ad € 837.173,10;

g. i requisiti dei concorrenti sono contenuti nel capitolato speciale di appalto;

h. le clausole principali del contratto sono contenute negli elaborati progettuali, in specie nel capitolato speciale di appalto e nello schema di contratto;

i. l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua;

j. il contratto sarà stipulato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;

i. l'appalto non è suddiviso in lotti in ragione dell'unicità realizzativa dell'intervento e per la necessità di assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione.

- ad indire gara di appalto per l'affidamento dei lavori in argomento mediante procedura aperta ex art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso secondo quanto riportato negli schemi di documenti di gara, che sebbene non materialmente allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante; (CUP: H82E18000050006);
- a dare atto che:
  - ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023 l'offerta sia corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari all'1% del prezzo base dell'appalto;
  - la suddetta garanzia provvisoria è richiesta al fine di tutelare la Stazione Appaltante in caso di mancata sottoscrizione del contratto da parte della ditta aggiudicataria, tenuto conto dell'importo delle opere, della ristrettezza dei termini correlati alla suddetta linea di finanziamento per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto e della necessità di garantire la serietà delle offerte presentate dai partecipanti;
  - il codice identificativo gara (CIG) sarà acquisito attraverso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici in sede di pubblicazione;
  - il bando sarà pubblicato, ai sensi dell'art.85 del D. Lgs. 36/2023, analogamente all'esito della gara, sulla Banca dati Nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC e sul sito istituzionale della stazione appaltante - Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti, oltre che sul sito della piattaforma telematica [www.cucmagnagrecia.it](http://www.cucmagnagrecia.it), e albo pretorio on-line del Comune;
- a dare atto, inoltre, che il bando, tenuto conto delle ragioni di urgenza derivanti dalla necessità di rispettare i termini di attuazione dell'intervento previsti dall'Ente finanziatore, sarà pubblicato per un periodo ridotto rispetto a quello ordinario e, quindi, per un tempo pari a 20 giorni;

Tenuto conto che durante il periodo di pubblicazione della gara sul sito della piattaforma telematica [www.cucmagnagrecia.it](http://www.cucmagnagrecia.it) numerosi operatori economici hanno fatto rilevare la non congruità di alcuni prezzi contenuti nell'Elenco Prezzi e nel Computo Metrico e dunque, parte integrante del progetto esecutivo;

Rilevato che, effettivamente, i prezzi in parola, segnatamente NP3 ed NP 13, rispetto alle lavorazioni ivi previste devono ritenersi non congrui poiché affetti da refusi nelle rispettive analisi con cui sono stati determinati;

Considerato, inoltre che, medio tempore, è intervenuta l'approvazione del nuovo prezziario regionale delle OO.PP e quindi risulta opportuno e necessario, non essendo stata aggiudicata la gara in parola, provvedere al relativo aggiornamento dei prezzi al fine di garantire la coerenza con i correnti prezzi di mercato dell'intero intervento;

Ritenuto che entrambe le fattispecie di cui ai due punti che precedono rappresentano un vulnus nella procedura che pregiudica la sussistenza del necessario equilibrio economico finanziario dell'intervento;

DATO ATTO, inoltre, che da una verifica eseguita è emerso che il bando ed i relativi atti di gara, per mero errore, non sono stati pubblicati, così come previsto dalla determina a contrarre, sul sito istituzionale della stazione appaltante - Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti e all'Albo pretorio on-line del Comune, ma solo sul sito della piattaforma telematica [www.cucmagnagrecia.it](http://www.cucmagnagrecia.it);

Rilevato, a tal riguardo, che la circostanza di cui sopra costituisce un evidente violazione dell'auto vincolo stabilito con la determinazione a contrarre nonché dell'art. 85 del D. Lgs 36/2023 ed, inoltre, potrebbe costituire causa di nullità del relativo contratto ai sensi dell'art. 121, comma 1, lett. a) del Codice del Processo Amministrativo, Decreto Legislativo, 02.07.2010 n. 104;

Visto il verbale n. 1 in data 8 agosto 2024 redatto dal responsabile Unico del Progetto e depositato agli atti d'ufficio nei modi di legge, in cui si fornisce dettagliata evidenza delle fattispecie afflittive della gara d'appalto

in argomento sopra descritte disponendo, considerata la sussistenza dell'interesse pubblico nell'assicurare la legittimità e legalità delle procedure amministrative, la non prosecuzione della gara d'appalto in parola e la trasmissione del verbale stesso alla Stazione Appaltante per l'annullamento in autotutela della gara, i sensi e per gli effetti dell'art. 19 *octies* della Legge 241/90;

Ritenuto dover procedere alla relativa presa d'atto adottando i conseguenti adempimenti;

Visti gli atti di gara;

Visto il D.Lgs 36/2023;

Visto il D.Lgs 267/2000 e ss.mm.e ii.;

Vista la Legge 241/1990;

#### DETERMINA

1) Di prendere atto del Verbale n. 1 in data 8 agosto 2024 redatto dal responsabile Unico del Progetto e depositato agli atti d'ufficio nei modi di legge e di approvare la disposizione di non prosecuzione della gara d'appalto in parola ivi contenuta;

2) Di annullare, per le motivazioni in premessa, considerata la sussistenza dell'interesse pubblico nell'assicurare la legittimità e legalità delle procedure amministrative nonché l'equilibrio economico-finanziario dell'intervento, in autotutela, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 *octies* della Legge 241/90, la gara d'appalto di cui alla determinazione a contrarre n. 832 del 19.07.2024;

3) Di dare atto che si provvederà con separato e successivo atto ad indire nuovamente la procedura per l'appalto dei lavori de quo;

Il sottoscritto Responsabile del Settore 4° dichiara l'insussistenza del conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90, in relazione al presente procedimento e al vigente PIAO 2024 – 2026.

**IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA - URBANISTICA -  
EDILIZIA - LAVORI PUBBLICI  
ING. MARCO TATARANNO**

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*



# Comune di Bernalda

Provincia di Matera

## Determinazione

**Proposta n. 944 del 12-08-2024**

**OGGETTO: POC BASILICATA 2014/2020 - RIQUALIFICAZIONE DELLE ZONE LIDO FINALIZZATA ALLA FRUIZIONE INTEGRATA DI RISORSE CULTURALI E NATURALI E ALLA PROMOZIONE DELLA COSTA DEL METAPONTINO – BERNALDA "METAPONTO SEA FRONT" – DETERMINA A CONTRARRE N. 832 DEL 19.07.2024 – CUP H82E18000050006: ANNULLAMENTO PROCEDURA DI GARA**

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa:

**| X | FAVOREVOLE**

**| | CONTRARIO**

Bernalda, 12-08-2024

**IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA - URBANISTICA -  
EDILIZIA - LAVORI PUBBLICI  
ING. MARCO TATARANNO**

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*



# **Comune di Bernalda**

**Provincia di Matera**

## **SETTORE IV AREA TECNICA - URBANISTICA - EDILIZIA - LAVORI PUBBLICI**

### **Determinazione**

**Reg. Gen. N. 919 – Reg. Sett. N. 237  
del 12-08-2024**

**OGGETTO: POC BASILICATA 2014/2020 - RIQUALIFICAZIONE DELLE ZONE LIDO FINALIZZATA ALLA FRUIZIONE INTEGRATA DI RISORSE CULTURALI E NATURALI E ALLA PROMOZIONE DELLA COSTA DEL METAPONTINO – BERNALDA "METAPONTO SEA FRONT" – DETERMINA A CONTRARRE N. 832 DEL 19.07.2024 – CUP H82E18000050006: ANNULLAMENTO PROCEDURA DI GARA**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(art.32, co. 1 della Legge n.69 del 18 giugno 2009)

Si certifica che il presente atto è affisso all'Albo Pretorio On Line di questo Comune in data odierna per quindici giorni consecutivi.

Bernalda, 12-08-2024

**IL RESP. DELLE PUBBLICAZIONI**  
STEFANIA BASILE

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*